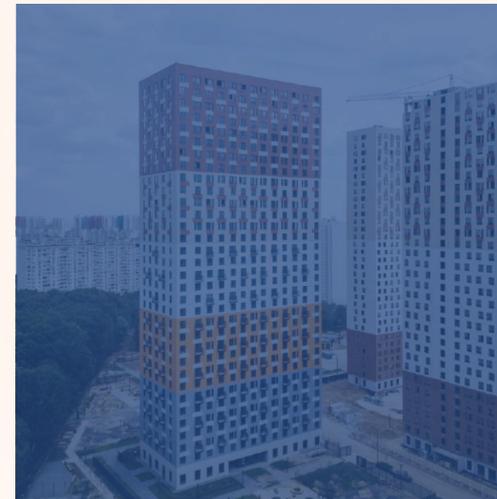


ДЕВЕЛОПМЕНТ 2015–2025

*Путь трансформации:
от квадратных метров
к качеству жизни*



Аналитический отчёт основан на данных ЕРЗ.РФ за период с 1 июля 2015 года (дата публикации первого рейтинга застройщиков России) по 1 июля 2025 года.



КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ ИНСТИТУЦИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ ДЕВЕЛОПЕРОВ

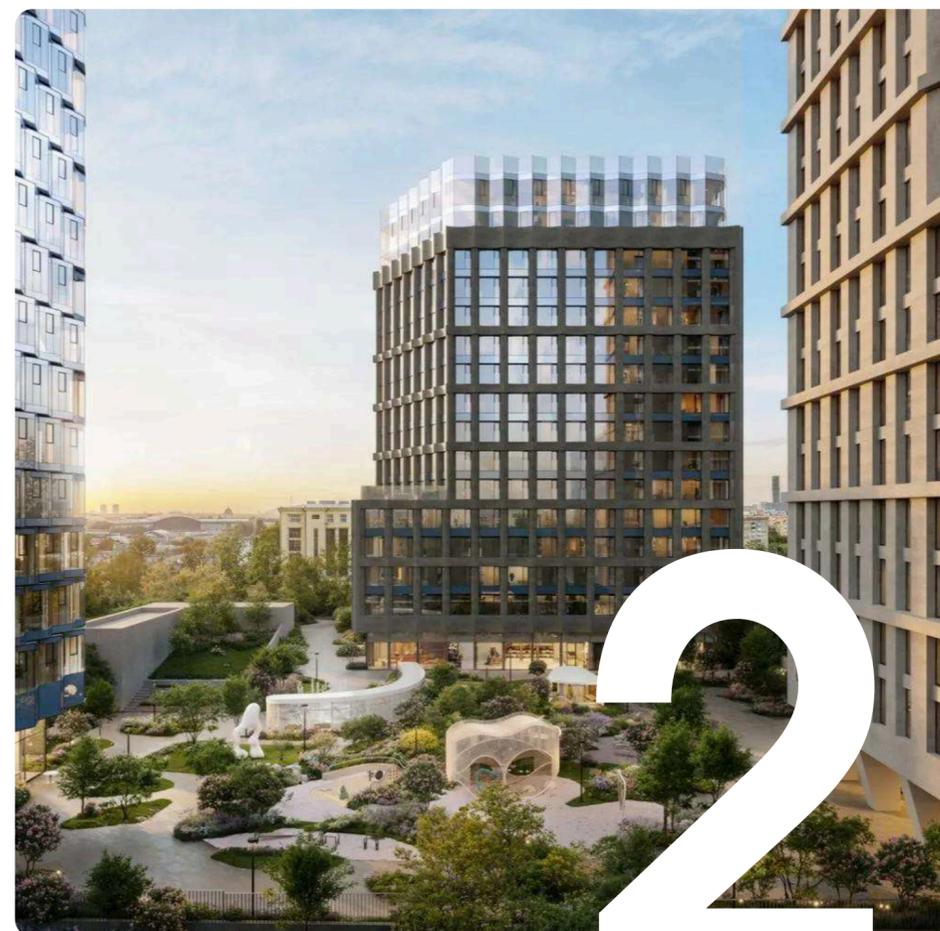


ОГЛАВЛЕНИЕ

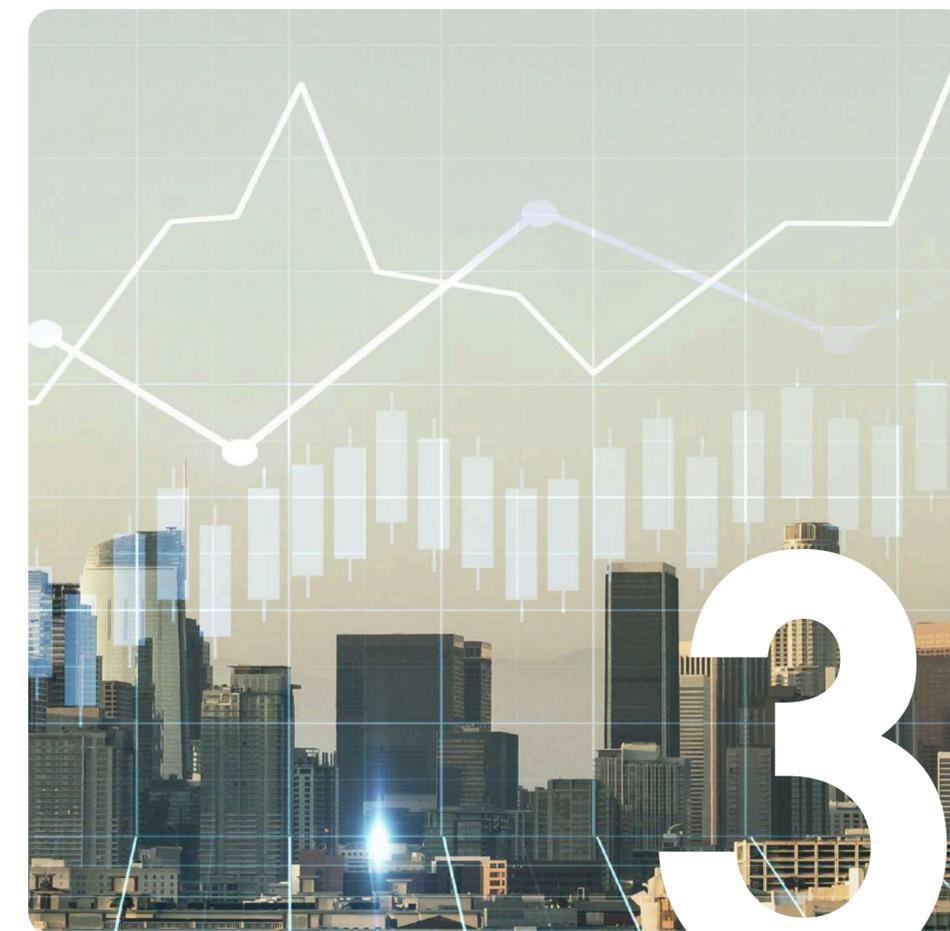
Ландшафт
рынка



Потребительские
характеристики
новостроек



Лидеры
отрасли



1. ЛАНДШАФТ РЫНКА



Регионы строительства



Этажность жилых комплексов



Площадь квартир



Комплексность строительства



Цены на новостройки



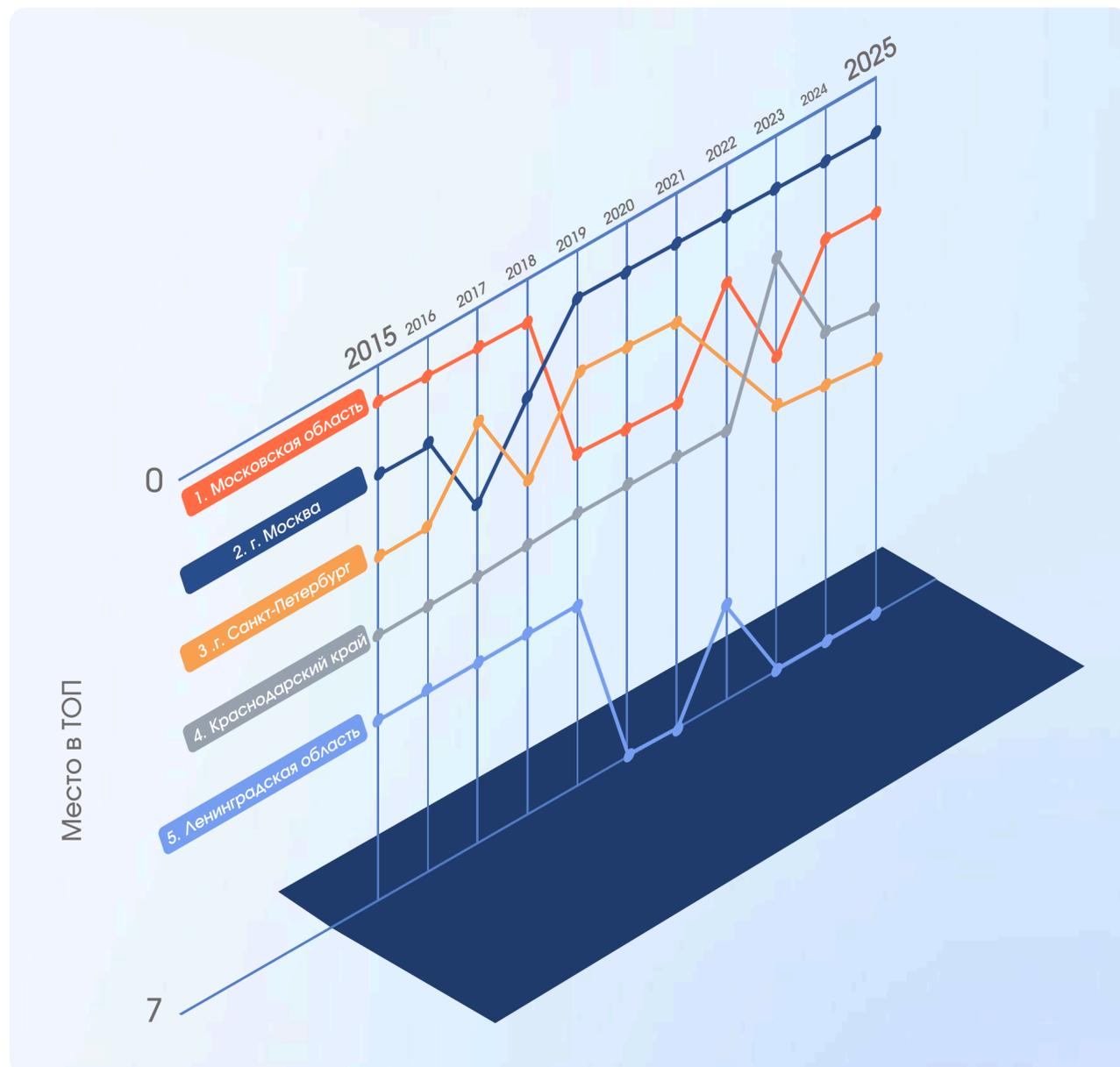
Нейминг жилых комплексов





РЕГИОНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА МКД

ТОП-10 РЕГИОНОВ



2015	2025	Δ	Регион
2	1	+1 ▲	г. Москва
1	2	-1 ▼	Московская область
4	3	+1 ▲	Краснодарский край
3	4	-1 ▼	г. Санкт-Петербург
9	5	+4 ▲	Свердловская область
19	6	+13 ▲	Ростовская область
5	7	-2 ▼	Ленинградская область
12	8	+4 ▲	Тюменская область
6	9	-3 ▼	Новосибирская область
11	10	+1 ▲	Республика Татарстан

2015

3,5% РЕГИОНОВ (3 ИЗ 85)

- Магаданская область
- Чукотский автономный округ
- Чеченская республика

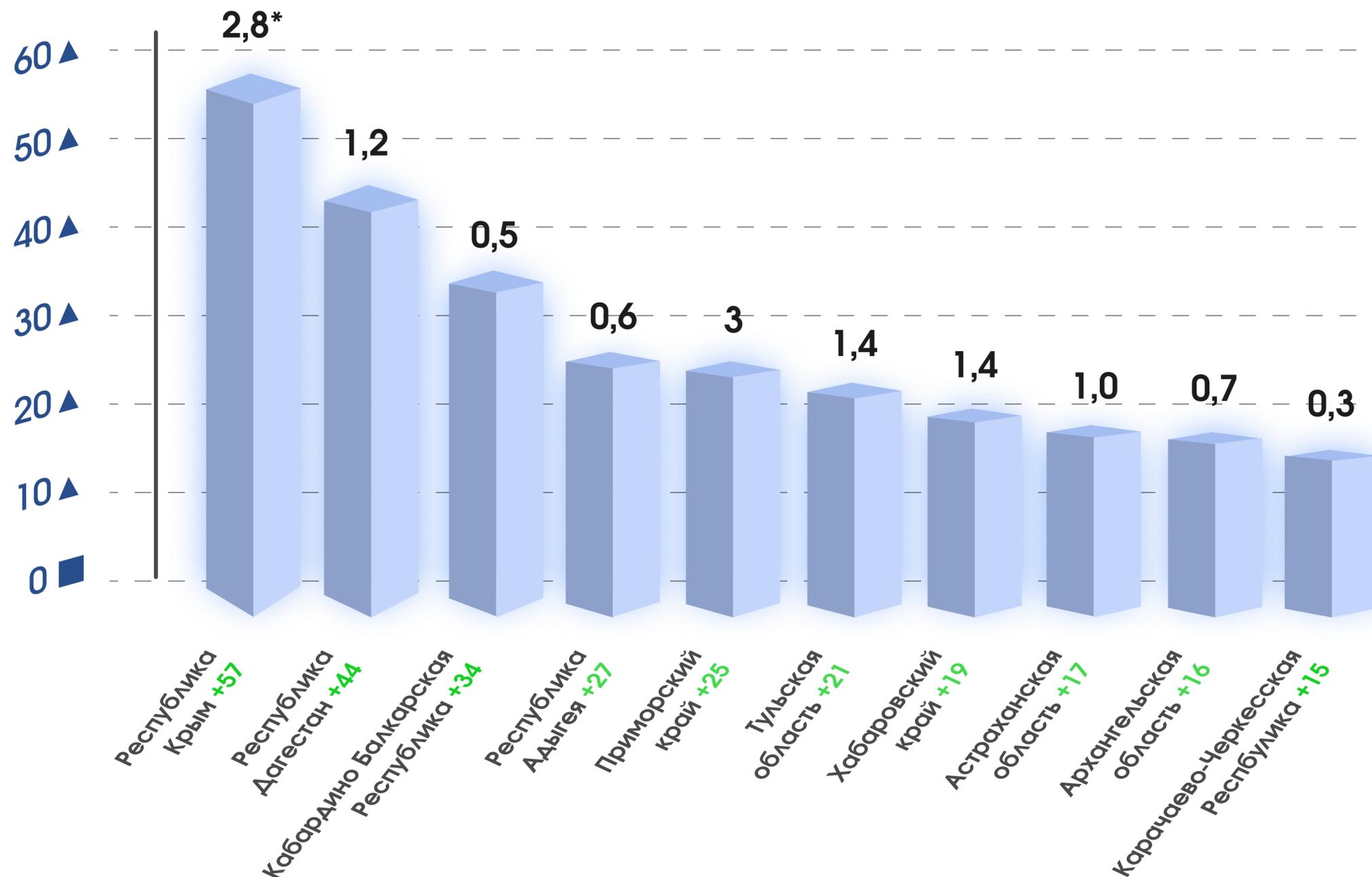
2025

2,2% РЕГИОНОВ (2 ИЗ 89)

- Запорожская область
- Ненецкий автономный округ

ТОП РЕГИОНОВ ПО ОБЪЕМУ СТРОИТЕЛЬСТВА: ЛИДЕРЫ РОСТА

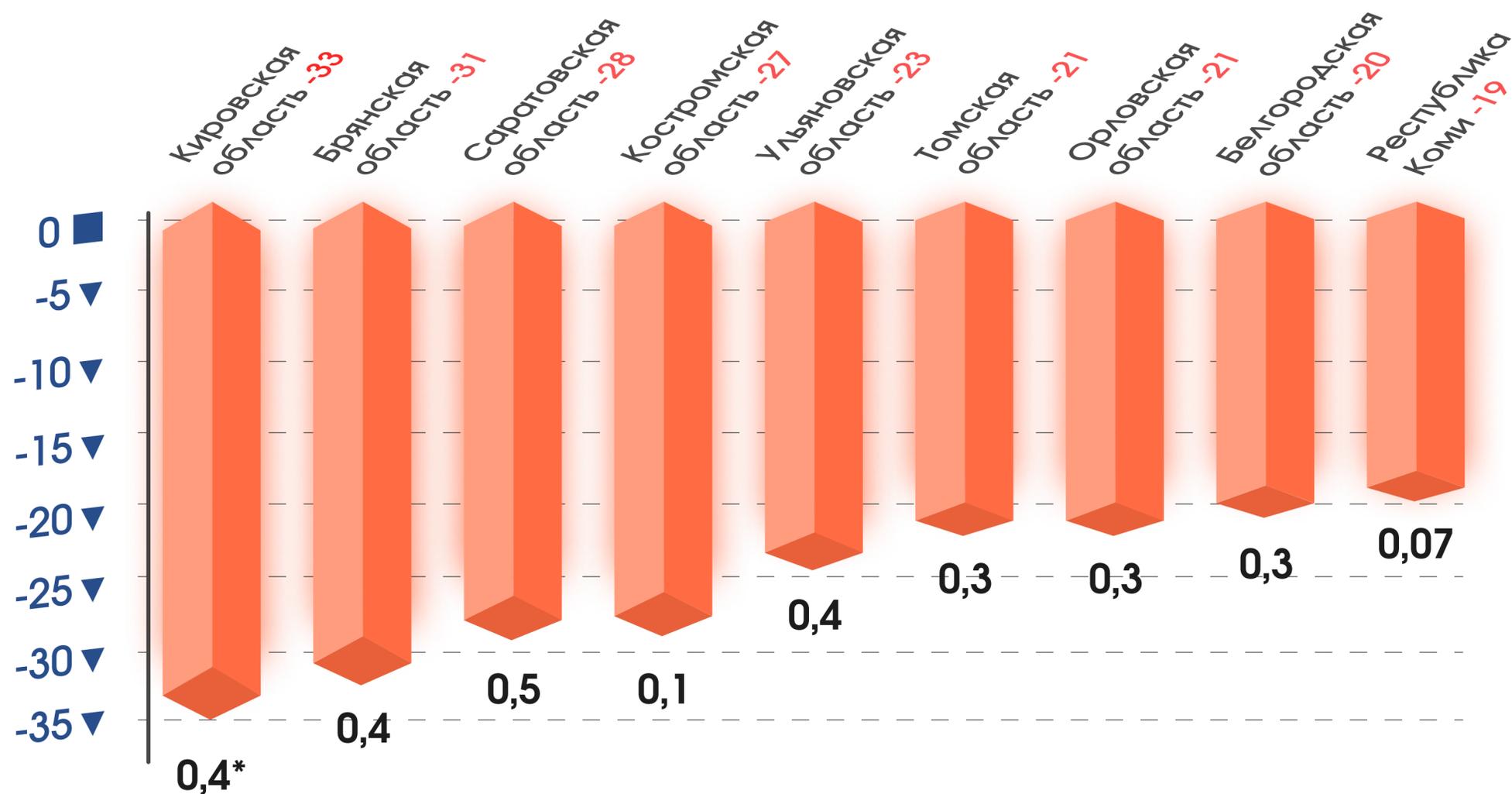
+57
ПОЗИЦИЙ
в Республике Крым



*площадь строительства МКД на 1 июля, млн м²

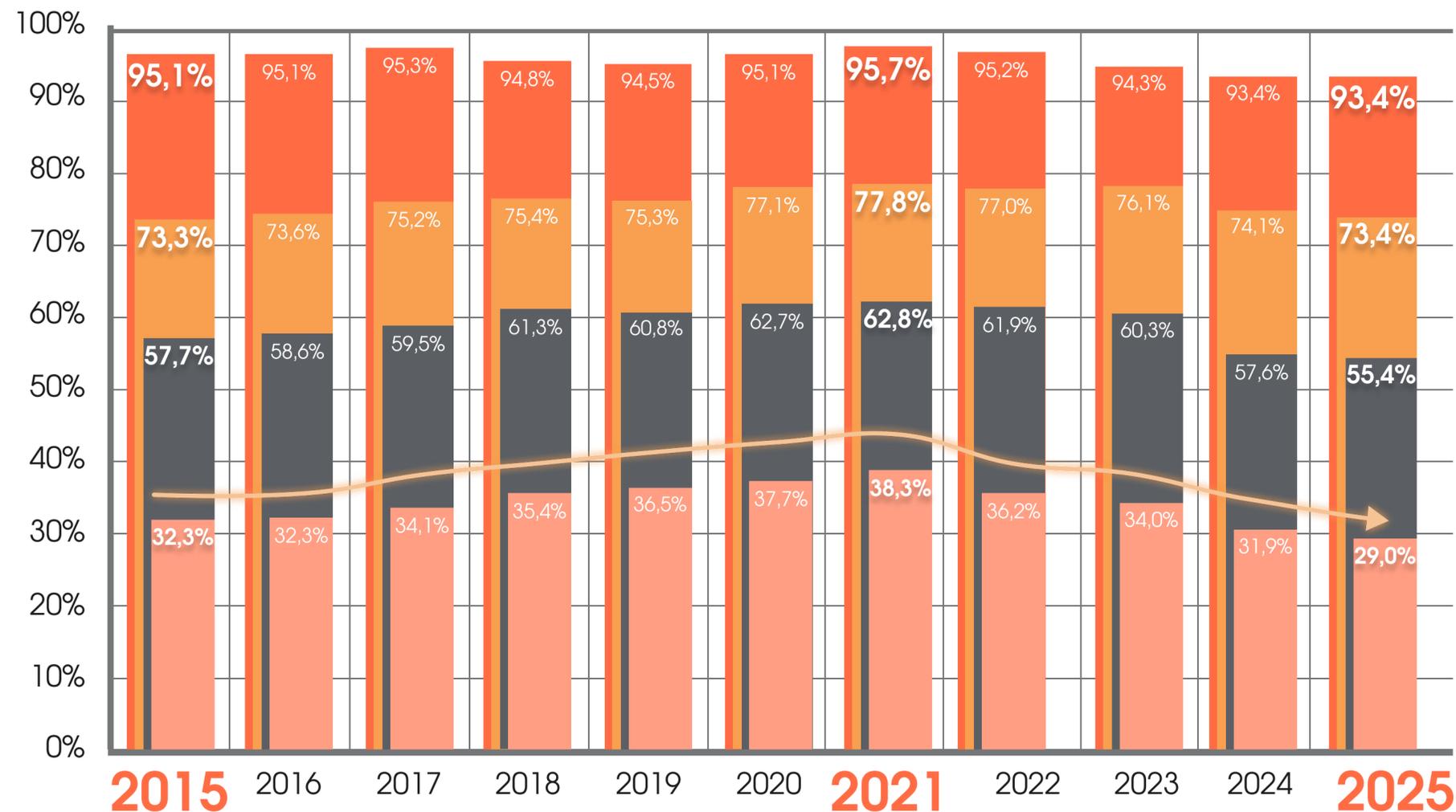
ТОП РЕГИОНОВ ПО ОБЪЕМУ СТРОИТЕЛЬСТВА: ЛИДЕРЫ СНИЖЕНИЯ

-33
ПОЗИЦИИ
в Кировской области



*площадь строительства МКД на 1 июля, млн м2

СТРУКТУРА РЫНКА МКД: РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РЕГИОНОВ



2015 год:
50% рынка
охватывают 7 регионов

2025 год:
50% рынка
охватывают 9 регионов

■ Топ-10 ■ Топ-50
■ Топ-3 ■ Топ-20

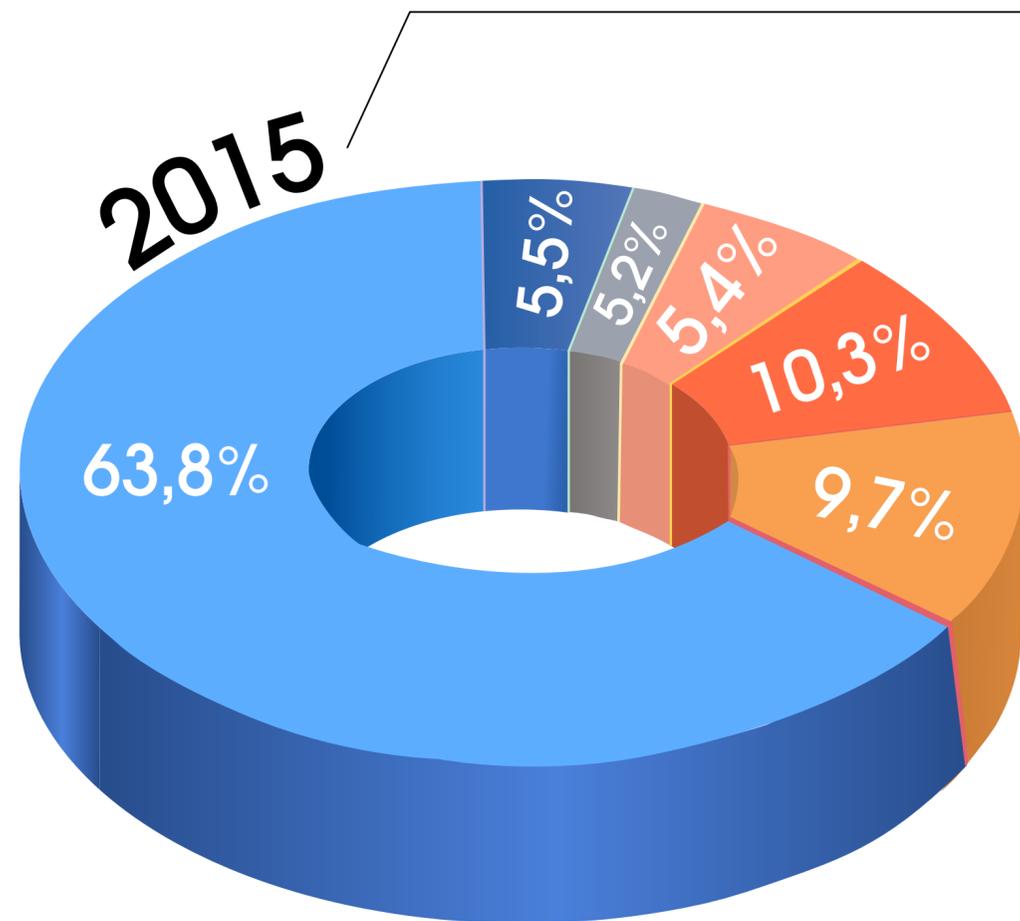
СТРУКТУРА РЫНКА МКД: РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДЕВЕЛОПЕРОВ

10% текущего строительства
обеспечивают **9 застройщиков**

50% текущего строительства
обеспечивают **208 застройщиков**

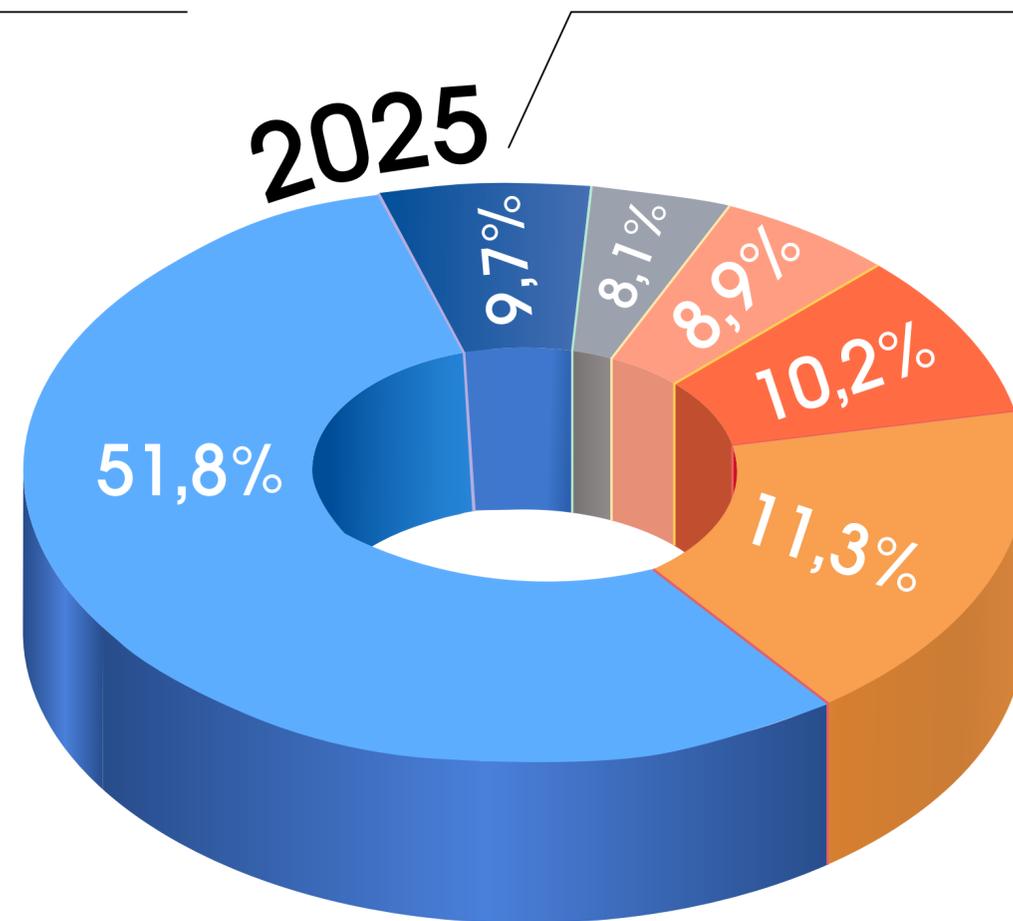
10% текущего строительства
обеспечивают **4 застройщика**

50% текущего строительства
обеспечивают **112 застройщиков**



2593*

*Всего застройщиков



2830*

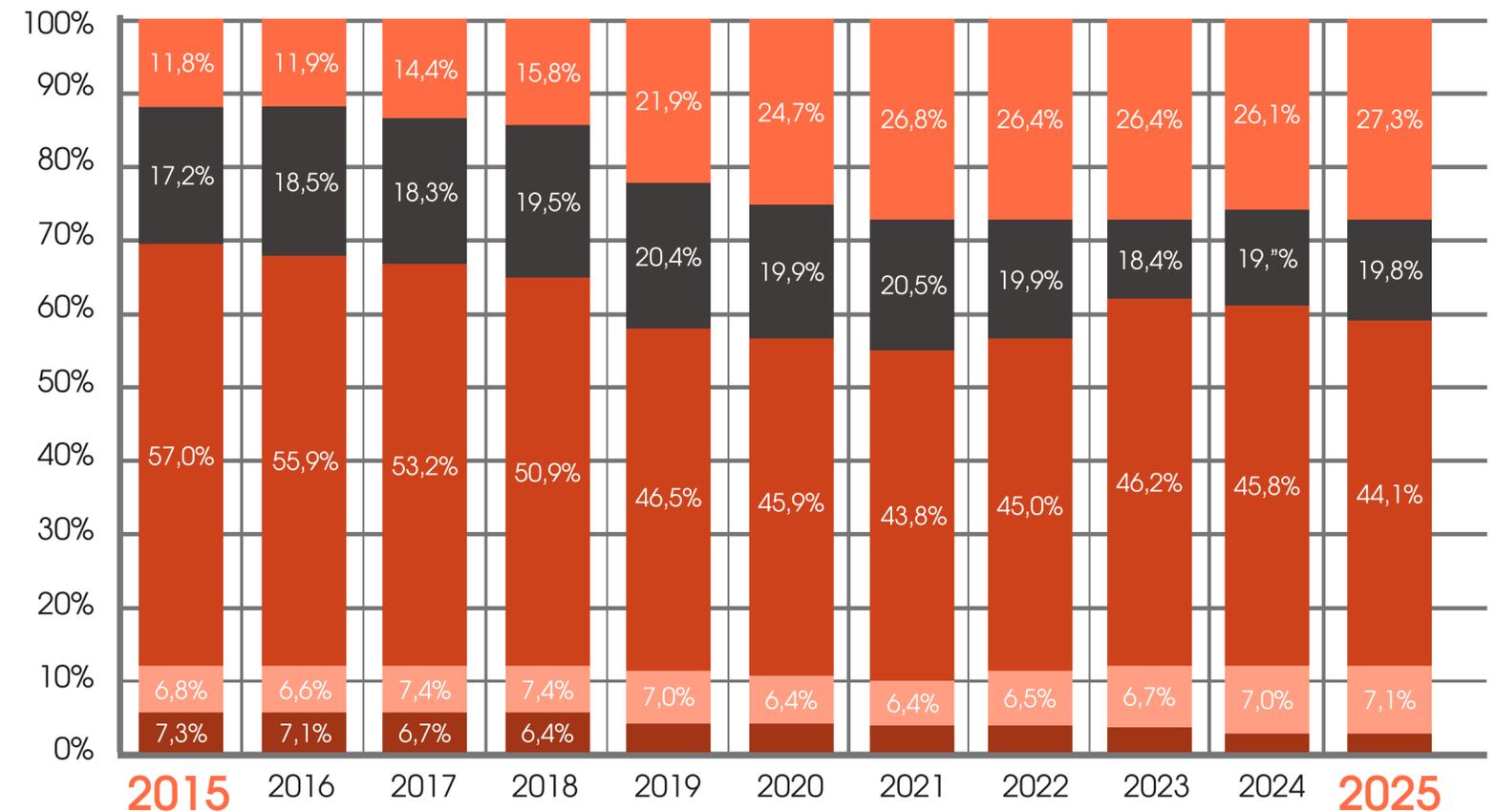




ЭТАЖНОСТЬ НОВОСТРОЕК

+3,8 этажа средняя этажность

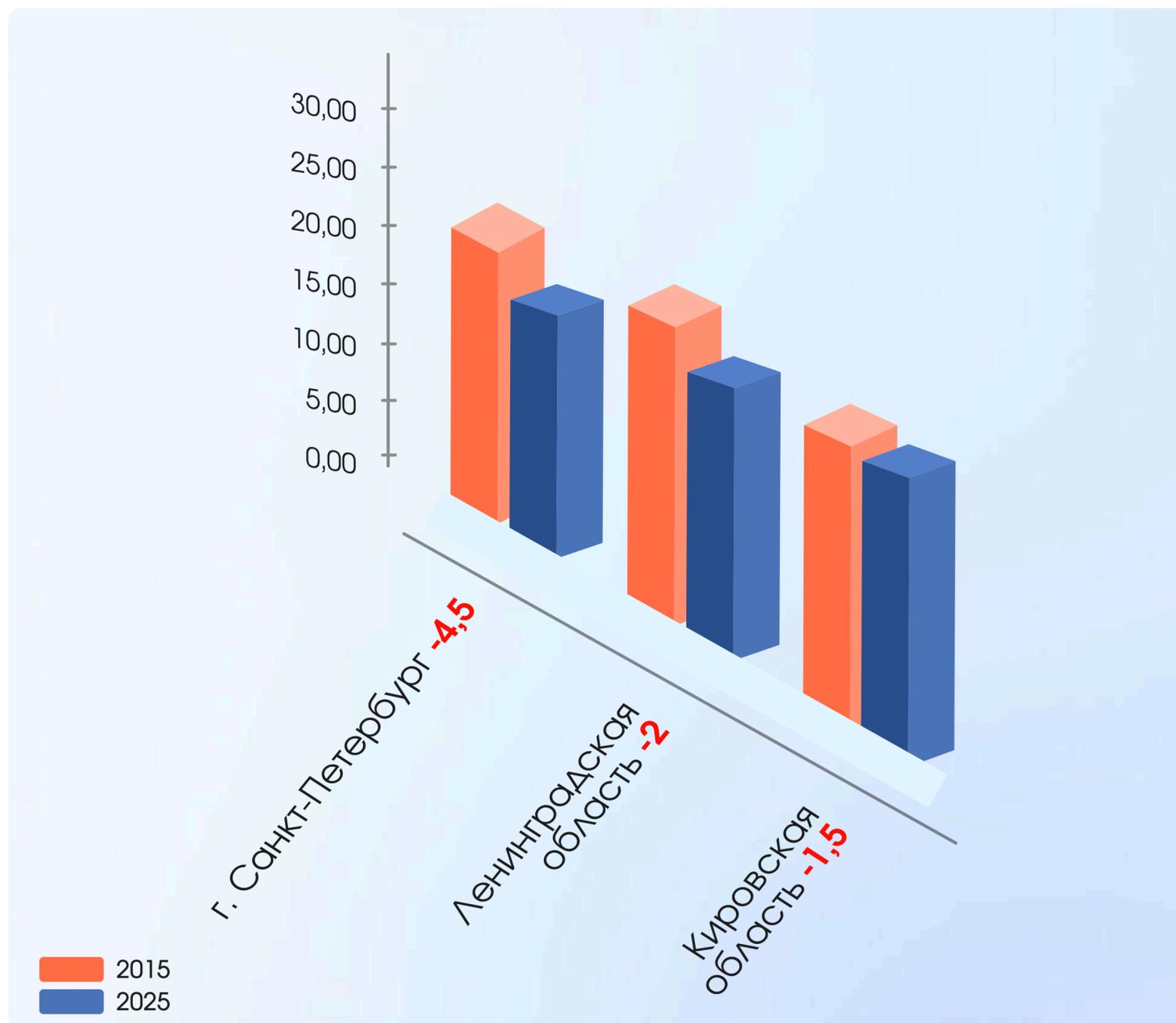
27% новостроек > 25 этажей



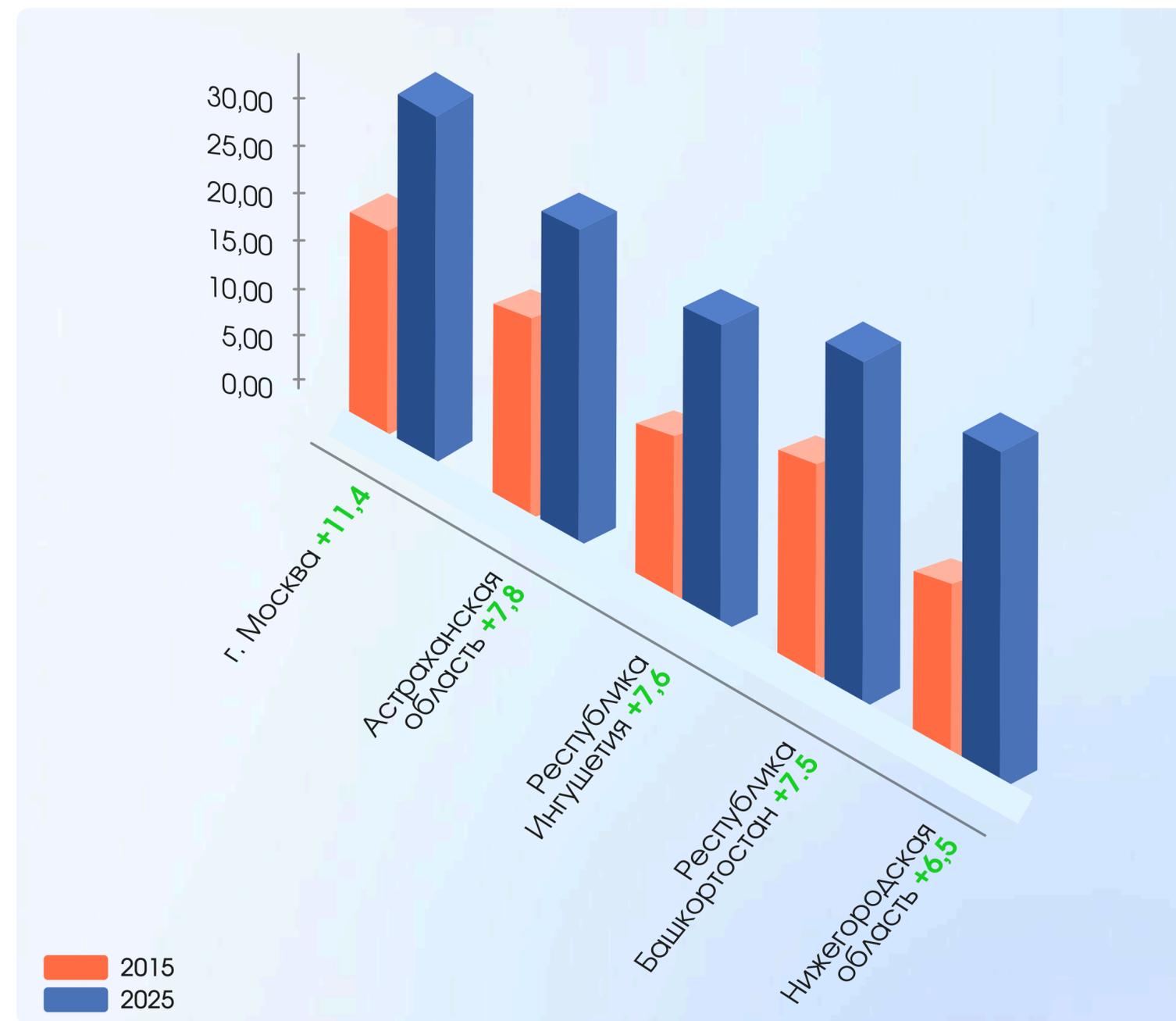
— средняя этажность

- малоэтажные (1-4 этажа) ▼ 5,5 пп
- многоэтажные (9-18 этажей) ▼ 12,9 пп
- высотные (более 25 этажей) ▲ 15,5 пп
- среднеэтажные (5-8 этажей) ▲ 0,3 пп
- повышенной этажности (19-24 этажа) ▲ 2,6 пп

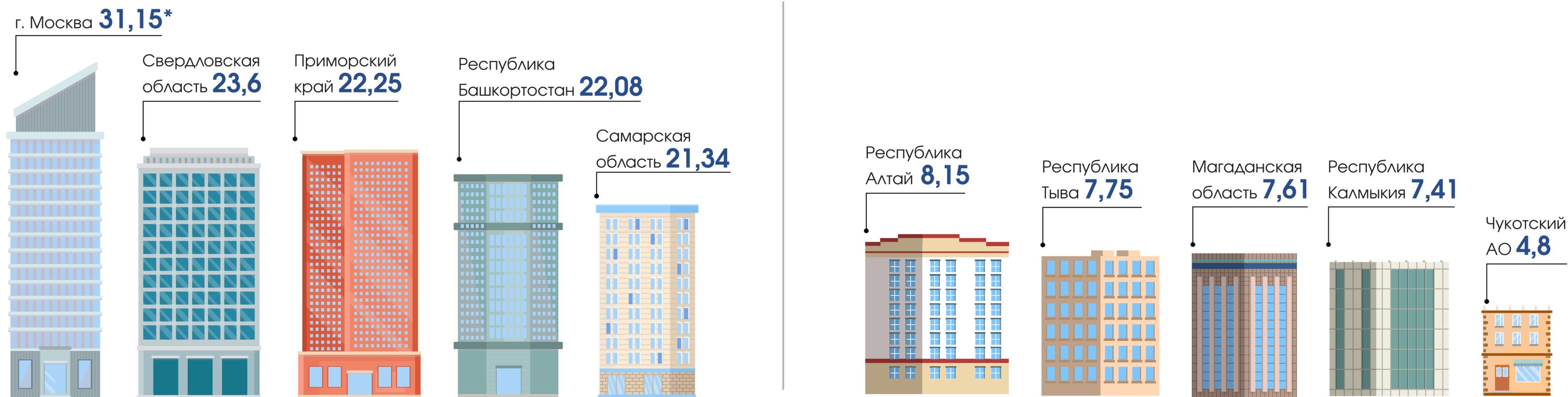
ТОП-3 РЕГИОНА ПО СНИЖЕНИЮ ЭТАЖНОСТИ МКД



ТОП-5 РЕГИОНОВ ПО РОСТУ ЭТАЖНОСТИ МКД



САМЫЕ ВЫСОКИЕ И САМЫЕ НИЗКИЕ РЕГИОНЫ РОССИИ 2025



*Этажей

ПЛОЩАДЬ КВАРТИР В МКД

-8 м²
ПЛОЩАДЬ КВАРТИР
за 10 лет



— средняя площадь квартиры

РЕГИОНАЛЬНЫЕ РАЗЛИЧИЯ В ПЛОЩАДИ КВАРТИР

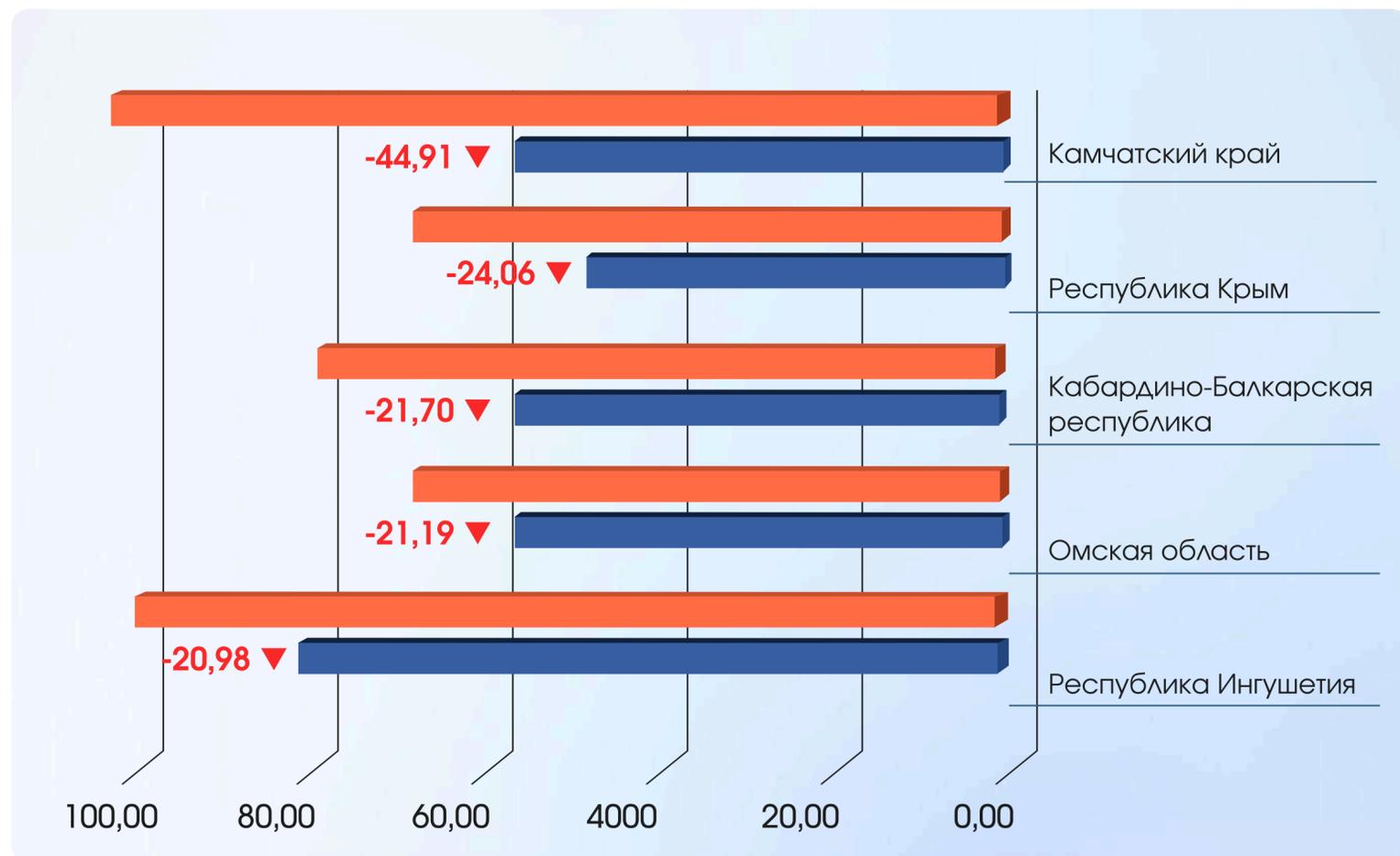
САМЫЕ ПРОСТОРНЫЕ

Регион	Средняя площадь квартиры (2025), м²	▲, за 10 лет
Республика Ингушетия	81,57	-20,98 ▼
Чеченская Республика	68,64	н/д
Луганская Народная Республика	62,98	н/д
Республика Северная Осетия — Алания	62,6	-7,75 ▼
Кабардино-Балкарская Республика	60,42	-21,7 ▼
Республика Калмыкия	60,34	+20,31 ▲
Камчатский край	60,17	-44,91 ▼
Ивановская область	59,8	+3,62 ▲
Республика Дагестан	58,84	-12,79 ▼
Республика Марий Эл	57,66	-0,69 ▼

САМЫЕ КОМПАКТНЫЕ

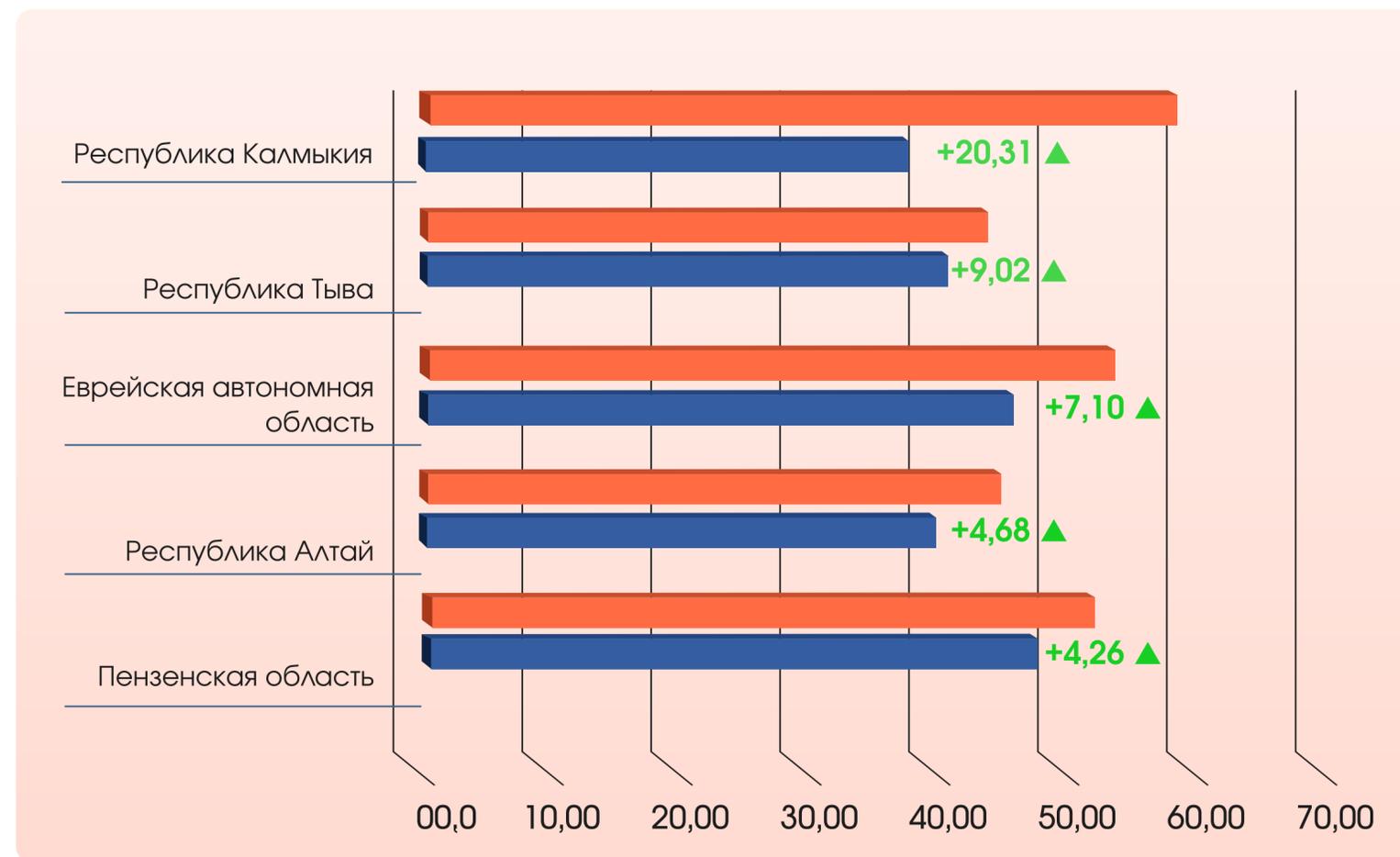
Регион	Средняя площадь квартиры (2025), м²	▲, за 10 лет
г. Санкт-Петербург	40,48	-10,84 ▼
Ленинградская область	41,05	-1,19 ▼
Республика Тыва	44,63	+9,02 ▲
Республика Башкортостан	44,72	-14,74 ▼
Астраханская область	44,91	-18,13 ▼
Московская область	44,94	-11,03 ▼
Амурская область	45,08	-7,54 ▼
Краснодарский край	45,46	-17,54 ▼
Республика Адыгея (Адыгея)	45,67	-13,13 ▼
Архангельская область	45,78	-11,62 ▼

ТОП-5 РЕГИОНОВ ПО СОКРАЩЕНИЮ ПЛОЩАДИ КВАРТИР



■ Средняя площадь квартиры (2015)
■ Средняя площадь квартиры (2025)

ТОП-5 РЕГИОНОВ ПО УВЕЛИЧЕНИЮ ПЛОЩАДИ КВАРТИР



■ Средняя площадь квартиры (2015)
■ Средняя площадь квартиры (2025)

*средняя площадь на 1 июля 2025 г., м²



МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ И ТОЧЕЧНАЯ ЗАСТРОЙКА

-5,6% доля крупных проектов

+3,5% у проектов малой и точечной застройки



— доля проектов от 150 тыс. м² (по площади)

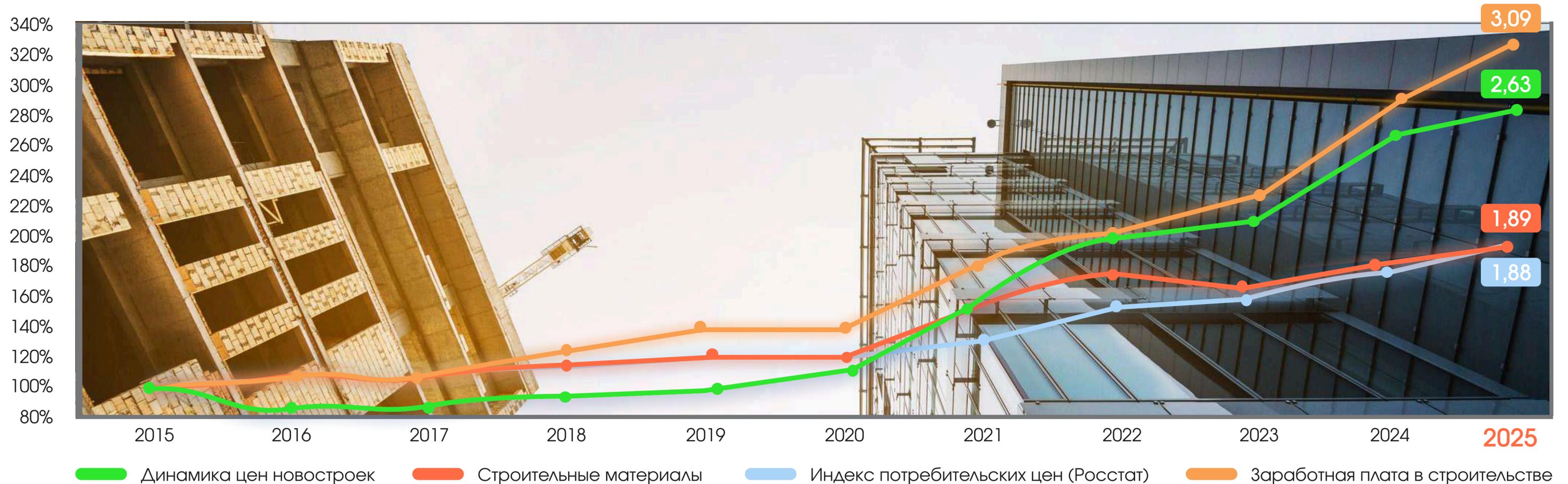
— доля проектов малой (до 20 тыс м²) и точечной (1 МКД) застройки

ЦЕНЫ VS ИНФЛЯЦИЯ: ОПЕРЕЖАЮЩИЙ РОСТ СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ

*Зарплаты в строительстве:
рост в 3,1 раза*

*Цены на жилье:
рост в 2,6 раза*

*Инфляция и стройматериалы:
рост в 1,9 раза*



ТОП-10 РЕГИОНОВ ПО СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ

2015	2025	+/-	Регион	Средняя цена
1	1	0 ■	г. Москва	359 385 ₽
2	2	0 ■	г. Санкт-Петербург	258 935 ₽
73	3	+70 ▲	Республика Алтай <small>NEW</small>	243 250 ₽
21	4	+17 ▲	Республика Крым <small>NEW</small>	214 790 ₽
3	5	-2 ▼	Сахалинская область	203 991 ₽
19	6	+13 ▲	Амурская область <small>NEW</small>	195 635 ₽
6	7	-1 ▼	Московская область	190 641 ₽
15	8	+7 ▲	Республика Татарстан <small>NEW</small>	189 878 ₽
5	9	-4 ▼	Камчатский край	183 370 ₽
4	10	-6 ▼	Ямало-Ненецкий автономный округ	180 643 ₽

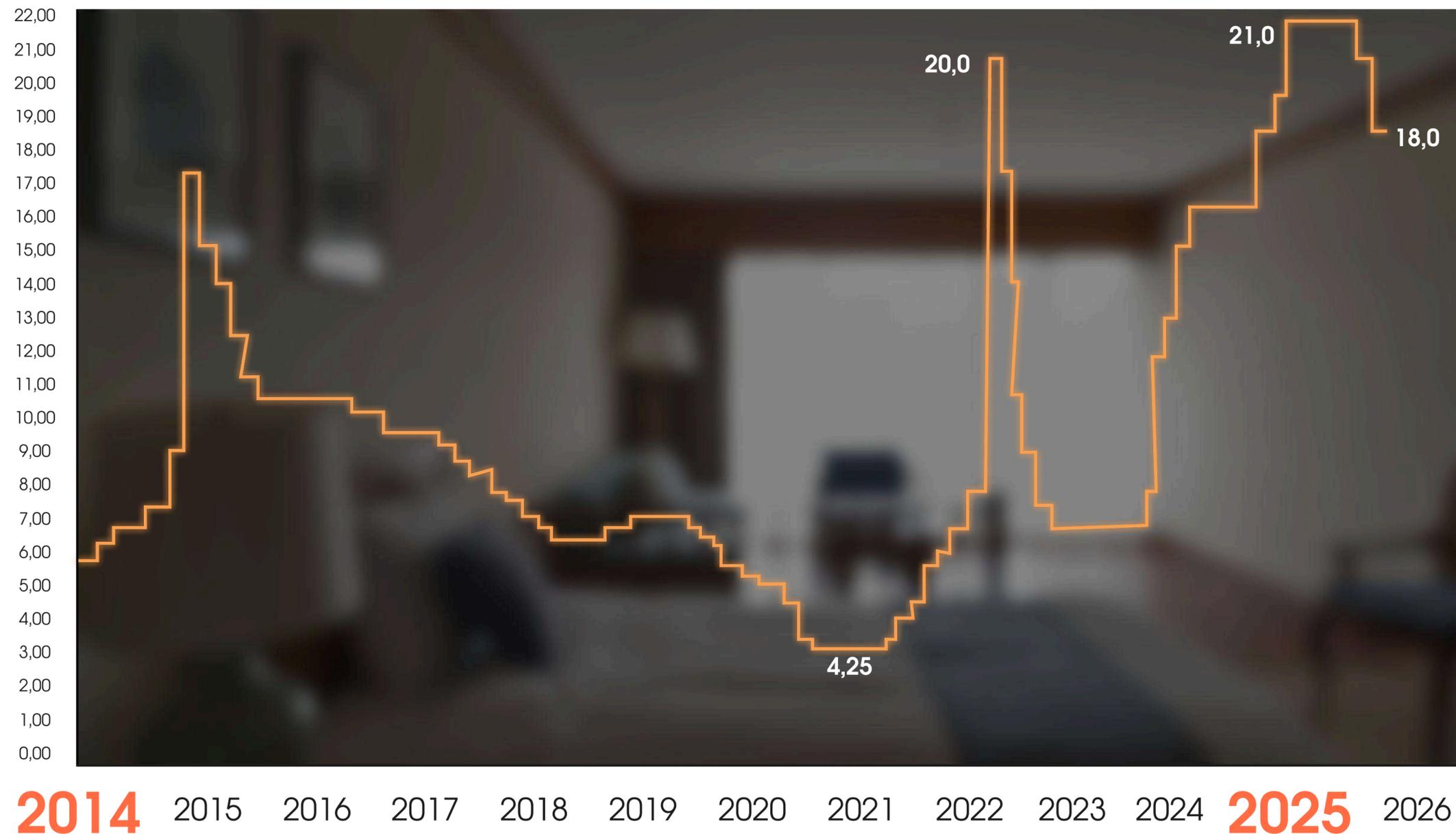
ТОП-10 РЕГИОНОВ С МАКСИМАЛЬНЫМ РОСТОМ ЦЕН

Регион +/-	Средняя цена (2015), ₽	Средняя цена (2025), ₽	▲
Республика Алтай +70 ▲	34 476	243 250	7,1x
Республика Дагестан +57 ▲	22 079	155 412	7,0x
Республика Крым +17 ▲	50 376	214 790	4,3x
г.Севастополь +21 ▲	45 293	175 442	3,9x
Амурская область +13 ▲	51 365	195 635	3,8x
Краснодарский край +19 ▲	44 413	167 846	3,8x
Омская область +28 ▲	40 422	154 857	3,8x
Республика Адыгея (Адыгея) +35 ▲	35 364	134 326	3,8x
Республика Бурятия +28 ▲	39 302	144 231	3,7x

ТОП-10 РЕГИОНОВ С МИНИМАЛЬНЫМ РОСТОМ ЦЕН

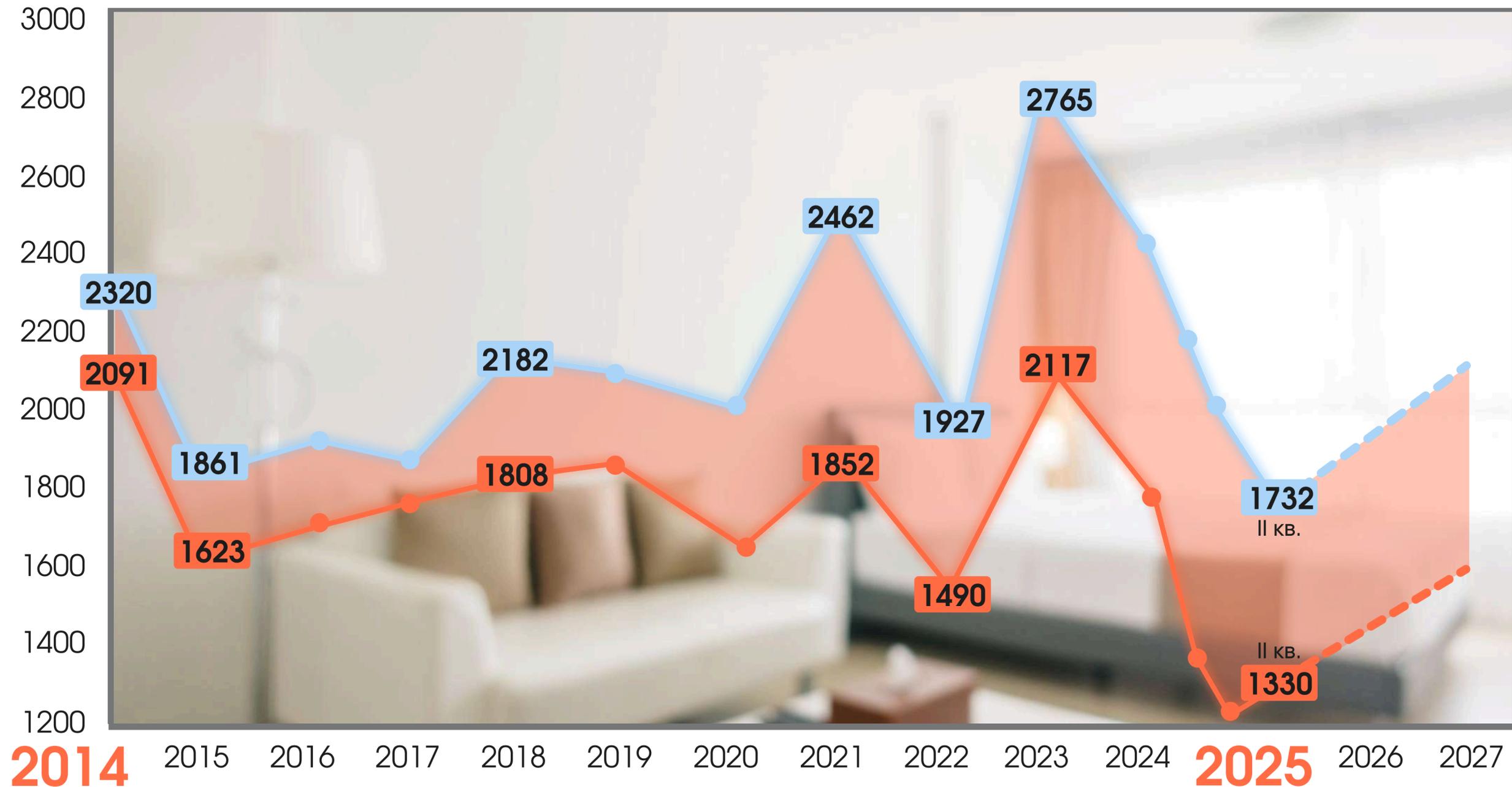
Регион +/-	Средняя цена (2015). Р	Средняя цена (2025), Р*	▲
Новгородская область -41 ▼	46 025	96 845	2,1x
Архангельская область -29 ▼	55 969	124 321	2,2x
Республика Коми -39 ▼	52 634	114 501	2,2x
Еврейская автономная область -28 ▼	40 109	89 701	2,2x
Псковская область -29 ▼	38 357	82 873	2,2x
Республика Ингушетия -20 ▼	35 700	78 104	2,2x
г.Москва 0 ■	156 059	359 385	2,3x
Сахалинская область -2 ▼	87 320	203 991	2,3x
Ямало-Ненецкий автономный округ -6 ▼	79 382	180 643	2,3x
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра -18 ▼	62 287	144 110	2,3x
Белгородская область -33 ▼	51 930	119 050	2,3x

ДИНАМИКА СРЕДНЕВЗВЕШЕННОЙ СТАВКИ ИЖК ОТНОСИТЕЛЬНО КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ЦБ И ИНФЛЯЦИИ



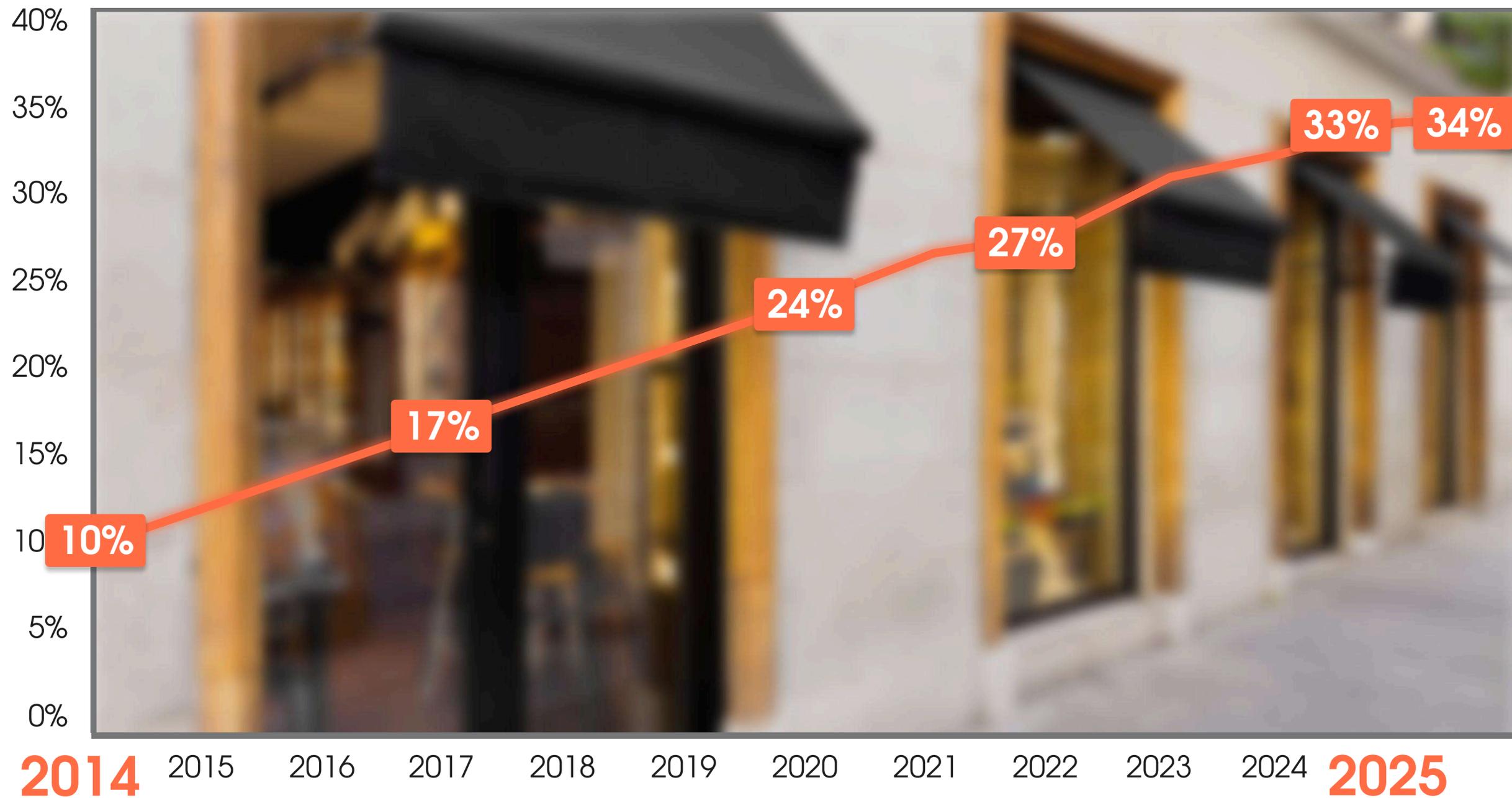
— Ключевая ставка ЦБ

ПРОДАЖИ КВАРТИР ПО ДДУ



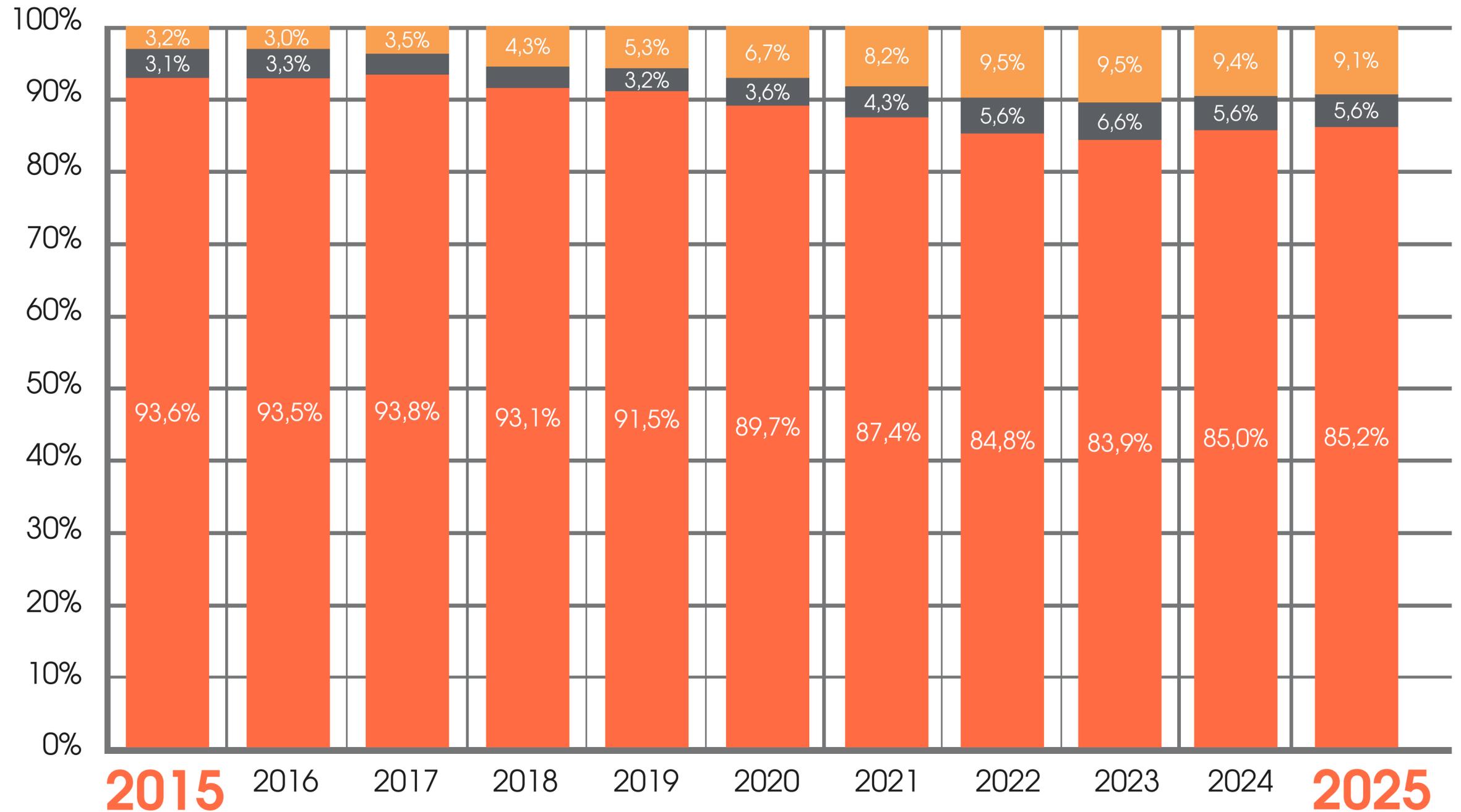
— Всего ДДУ (Росреестр) — Продажи квартир (оценка EP3.РФ) - - - Прогноз

ДОЛЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ





НЕЙМИНГ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ



- Только кириллица
- Кириллица и латиница
- Только латиница

ПОПУЛЯРНЫЕ СЛОВА В НЕЙМИНГЕ ЖК

ДОМ

ПАРК

КВАРТАЛ

НОВЫЙ

ГОРОД

СИТИ

ЮЖНЫЙ

БЕРЕГ

СОЛНЕЧНЫЙ

PARK

**Стабильно
популярные**
(2015-2025)

ЕВРОПЕЙСКИЙ

РАДУЖНЫЙ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОЛИМП

ЗВЕЗДНЫЙ

РОЩА

ПАРУСА

КАСКАД

ТРИ

СЛОБОДА

**Утратили
популярность**
(были в 2015, нет в 2025)

КЛУБНЫЙ

САД

МИКРОРАЙОН

БУЛЬВАР

КВАРТАЛЫ

ПЕРВЫЙ

АТМОСФЕРА

CITY

СЕМЕЙНЫЙ

РЕЗИДЕНЦИЯ

**Новые
тренды**
(появились к 2025)

2. ЭВОЛЮЦИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК НОВОСТРОЕК



Территория жилых комплексов



Многоквартирный дом



Квартира



A modern residential complex courtyard. The scene is filled with lush greenery, including large trees and various plants. A paved walkway with a geometric pattern leads through the courtyard. Several wooden benches are placed along the path. In the background, a modern building with large glass windows and balconies is visible. The overall atmosphere is bright and sunny, suggesting a pleasant outdoor living environment.

ТЕРРИТОРИЯ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ

ДВОР БЕЗ МАШИН



ТОП-5 регионов

Москва – **83%**

Свердловская область – **77%**

Тюменская область – **76%**

Тульская область – **72%**

Сахалинская область – **69%**

ЗЕЛЁНЫЙ ДВОР КРУГЛЫЙ ГОД



ТОП-5 регионов

Кемеровская область – 53%

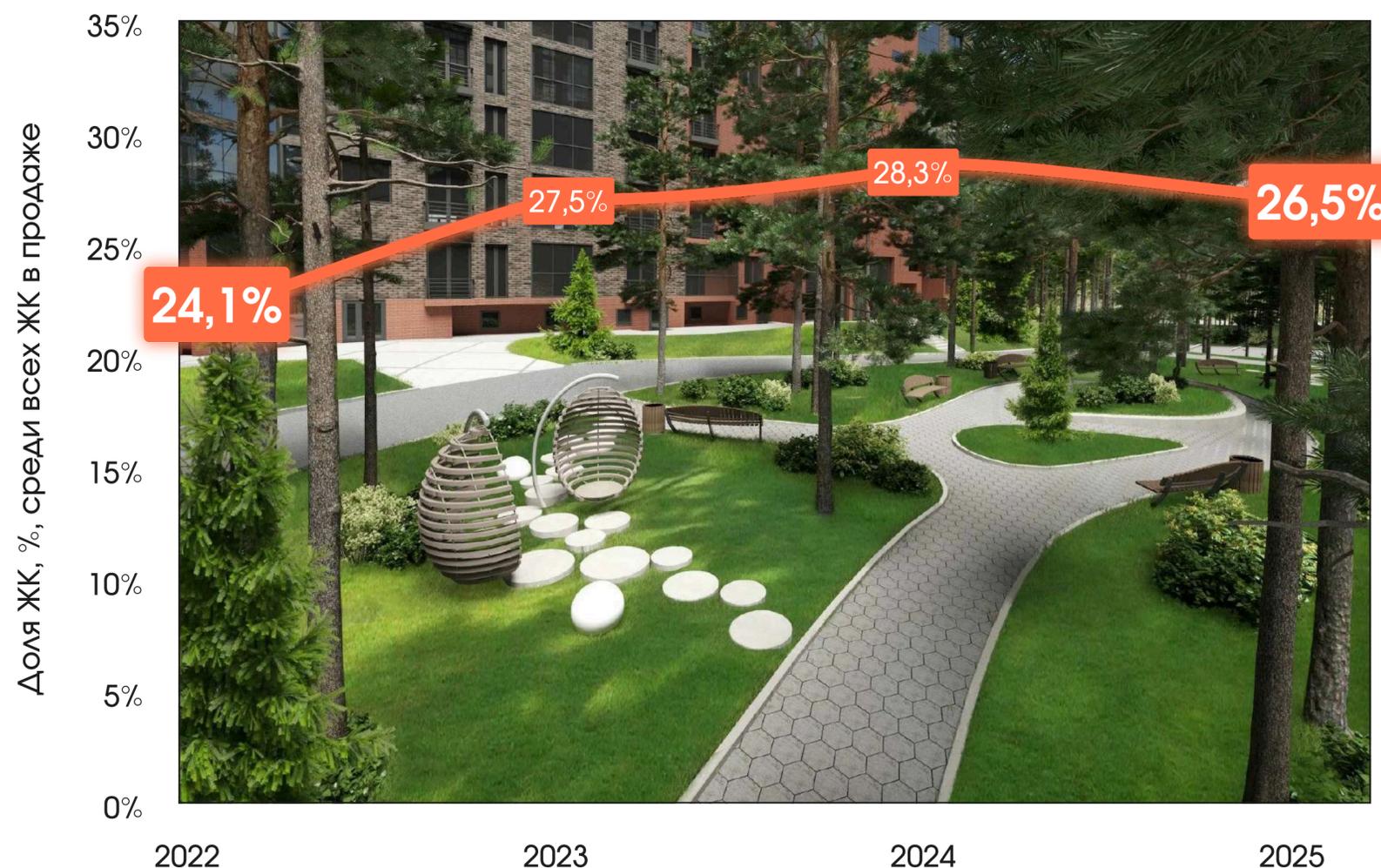
Тюменская область – 46%

Краснодарский край – 43%

Удмуртская Республика – 42%

Брянская область – 40%

ДВОР-ПАРК: ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН



ТОП-5 регионов

Удмуртская Республика – **60%**

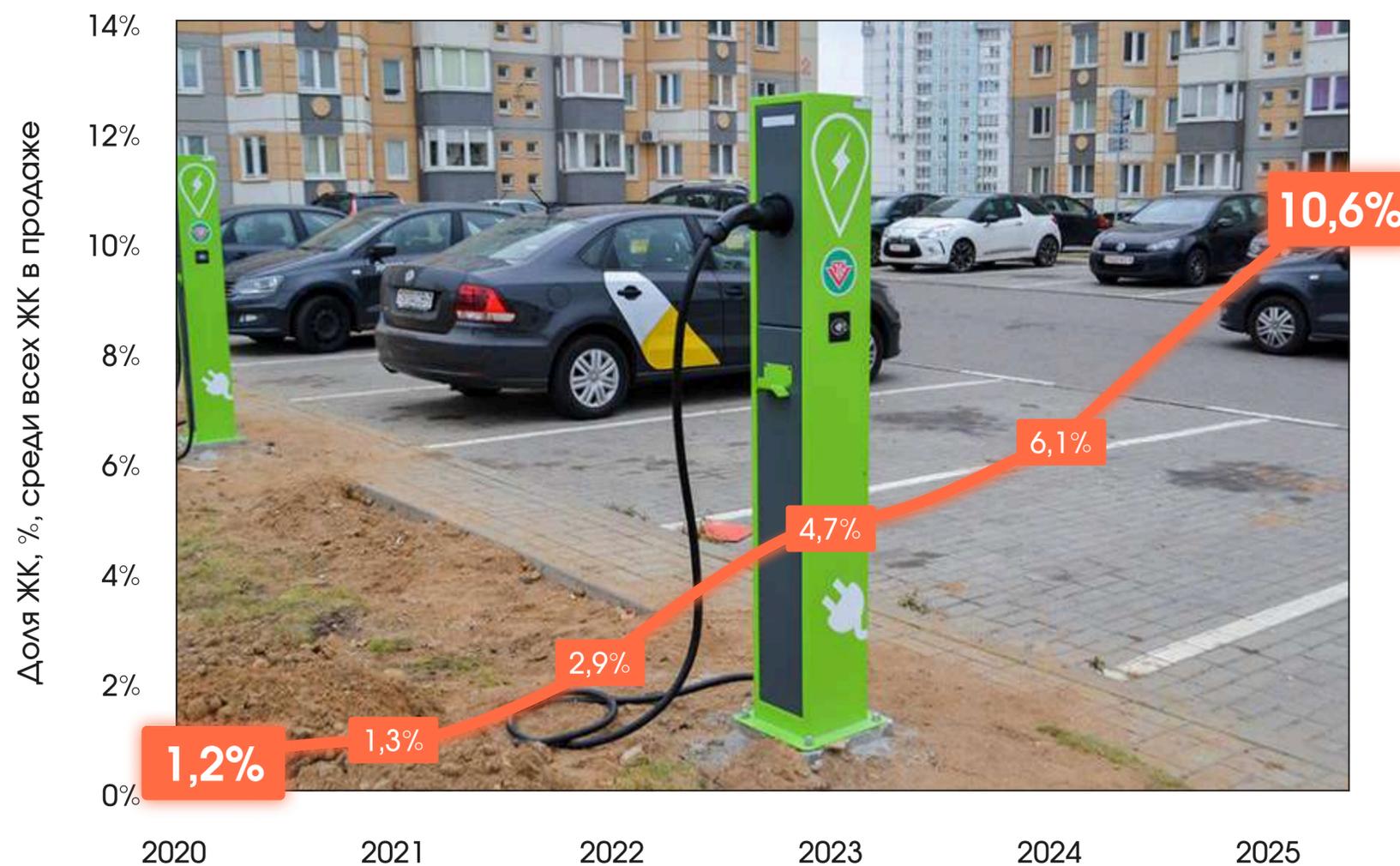
Москва – **57%**

Тюменская область – **52%**

Санкт-Петербург – **46%**

Кемеровская область – **40%**

ЗАРЯДКА ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ



ТОП-5 регионов

Астраханская область – **31%**

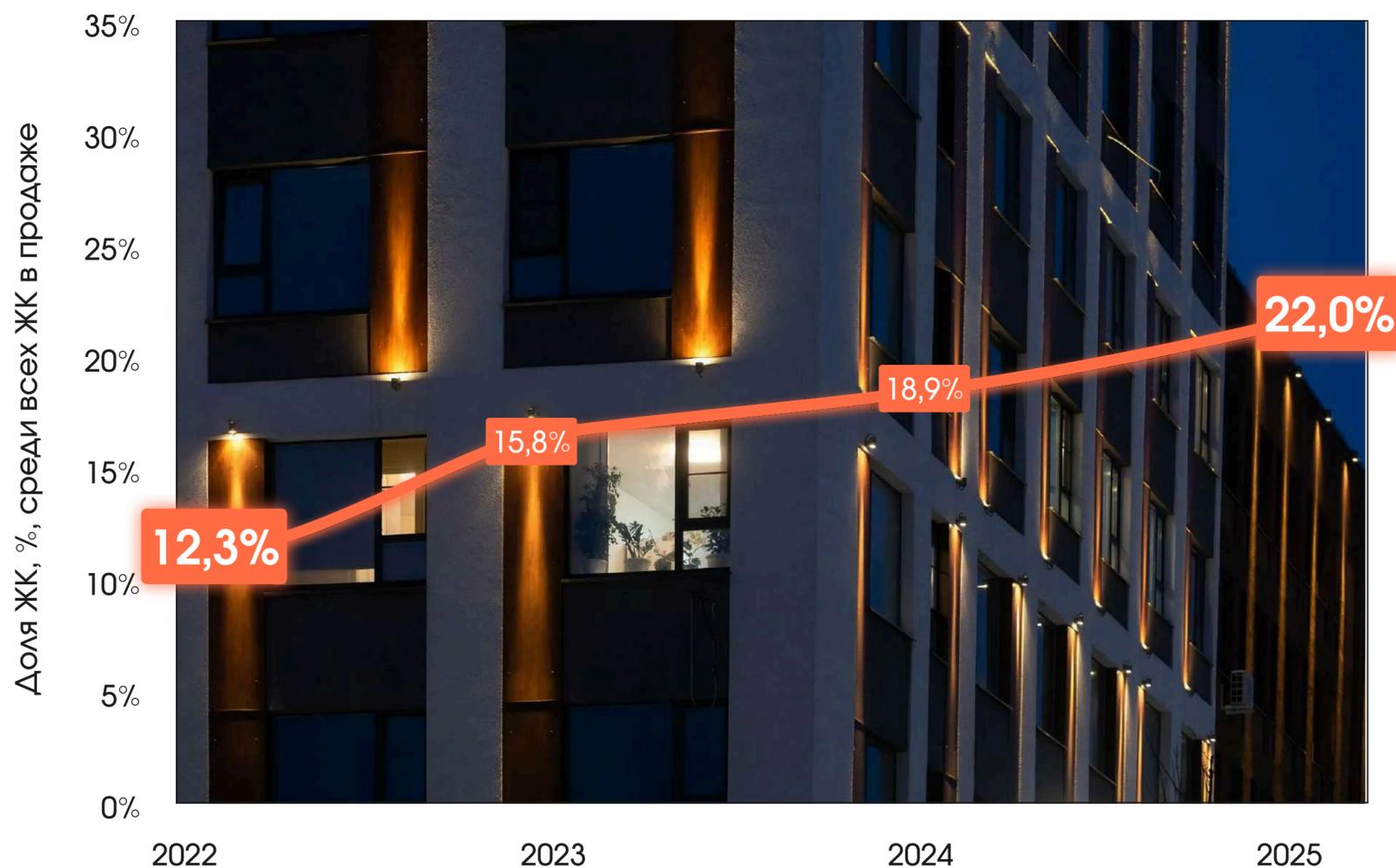
Москва – **29%**

Санкт-Петербург – **24%**

Республика Татарстан – **22%**

Иркутская область – **21%**

ФАСАДЫ В ВЕЧЕРНЕМ СВЕТЕ



ТОП-5 регионов

Пензенская область – **46%**

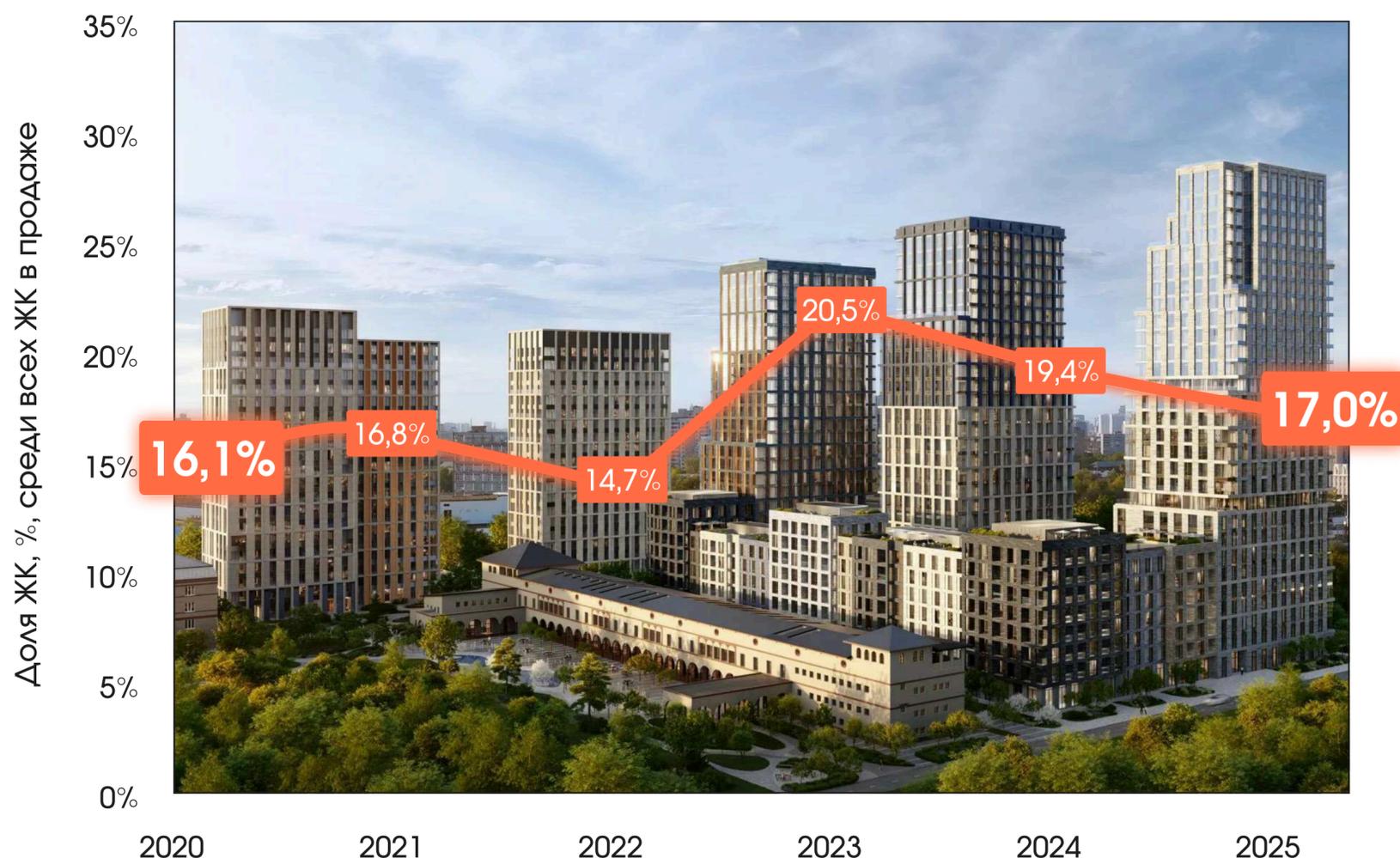
Тюменская область – **42%**

Республика Татарстан – **41%**

Астраханская область – **39%**

Ханты-Мансийский автономный округ
– Югра – **37%**

РАЗНОВЫСОТНЫЙ КВАРТАЛ: НОВЫЙ РИТМ ГОРИЗОНТА



ТОП-5 регионов

Свердловская область – **34%**

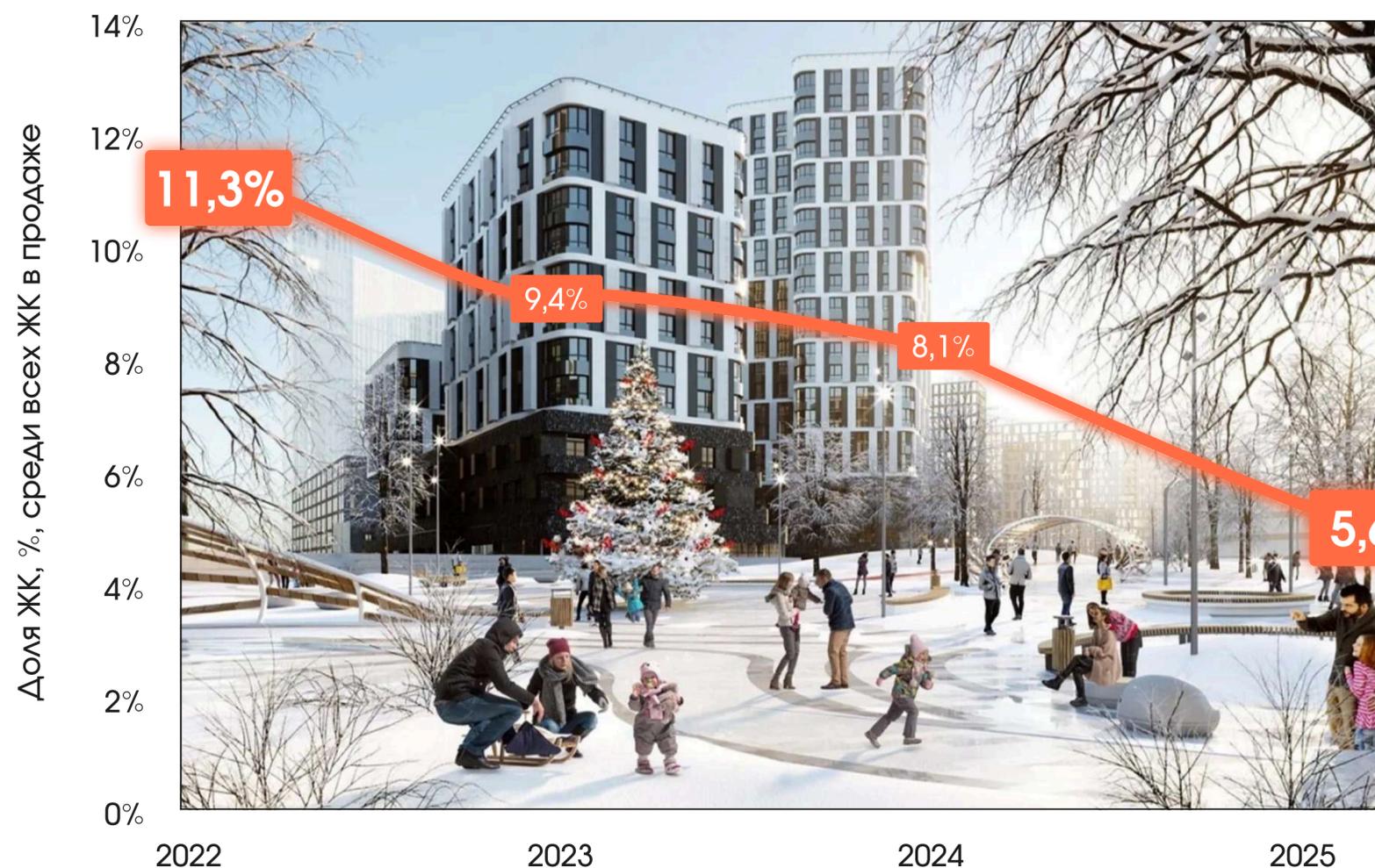
Республика Тыва – **30%**

Новосибирская область – **29%**

Республика Башкортостан – **28%**

Тюменская область – **26%**

ЗИМНИЙ СПОРТ ВО ДВОРЕ



ТОП-5 регионов

Кемеровская область – **23%**

Орловская область – **19%**

Челябинская область – **18%**

Пензенская область – **16%**

Владимирская область – **15%**

ЛЕТНИЙ СПОРТ ВО ДВОРЕ



ТОП-5 регионов

Кемеровская область – **83%**

Краснодарский край – **79%**

Московская область – **79%**

Тульская область – **71%**

Орловская область – **70%**

ЗОНА ВЫГУЛА СОБАК



ТОП-5 регионов

Тюменская область – **24%**

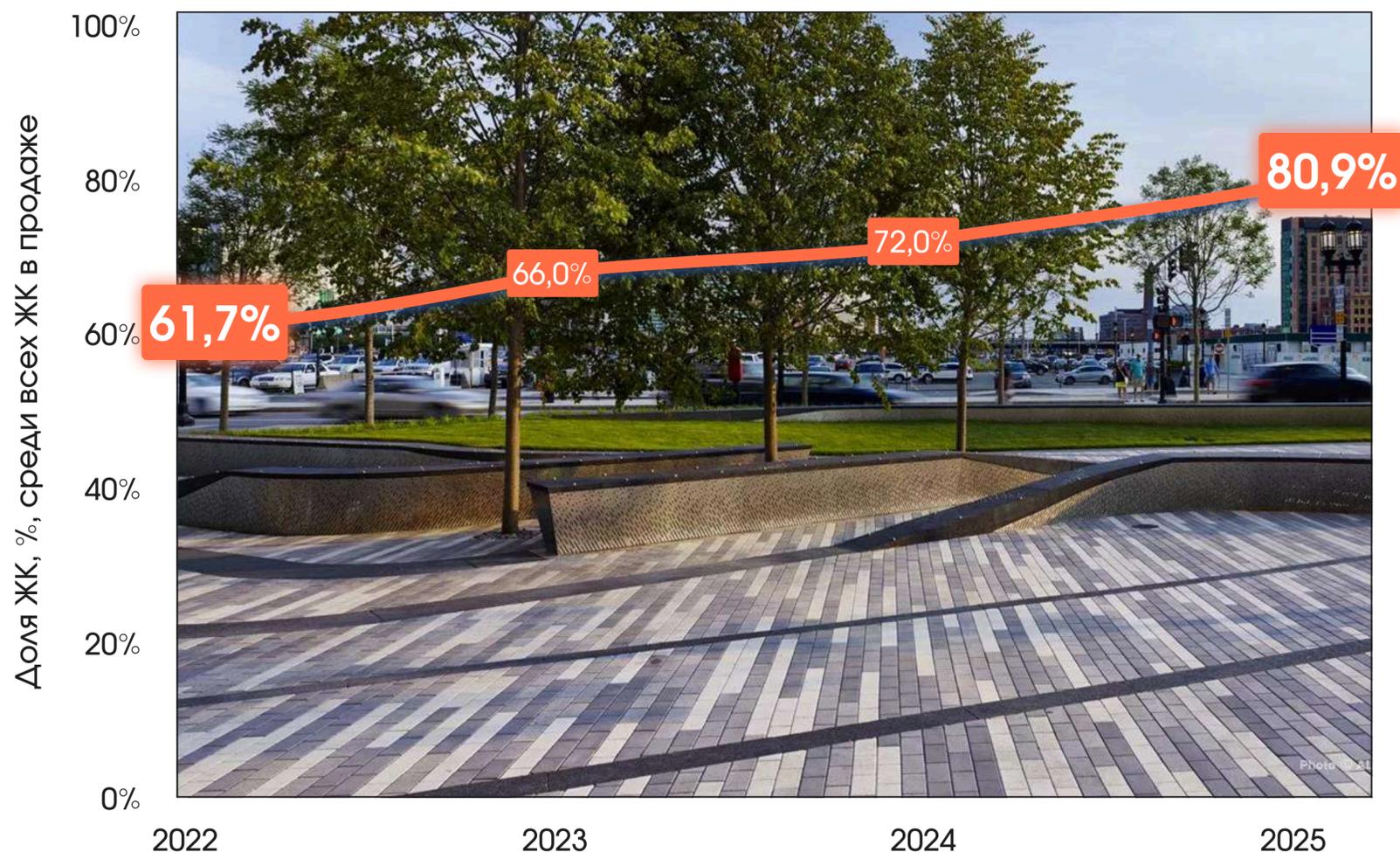
Кемеровская область – **20%**

Сахалинская область – **19%**

Иркутская область – **18%**

Краснодарский край – **17%**

МОЩНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ



ТОП-5 регионов

Липецкая область - **96%**

Курская область - **94%**

Республика Адыгея - **94%**

Удмуртская Республика - **93%**

Хабаровский край - **93%**

ДВОР БЕЗ БОРДЮРОВ



ТОП-5 регионов

Москва – **41%**

Тюменская область – **38%**

Удмуртская Республика – **35%**

Астраханская область – **31%**

Орловская область – **30%**

РАЗДЕЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ ПЕШЕХОДОВ И АВТО



ТОП-5 регионов

Тулльская область – 65%

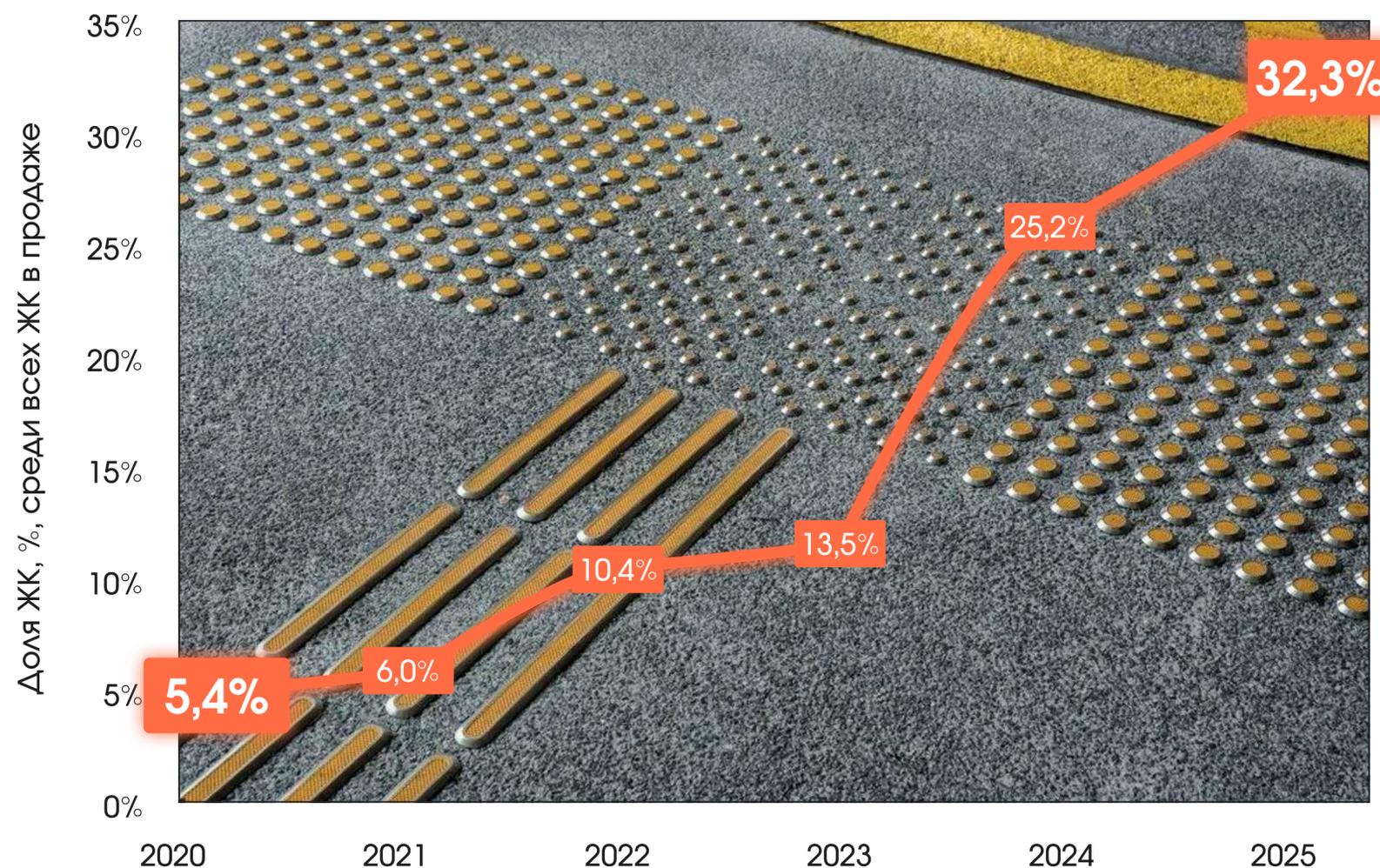
Москва – 62%

Свердловская область – 61%

Тюменская область – 61%

Республика Татарстан – 54%

ТАКТИЛЬНАЯ НАВИГАЦИЯ



ТОП-5 регионов

Красноярский край – 59%

Тульская область – 59%

Самарская область – 51%

Москва – 47%

Ростовская область – 45%

ЗАСТРОЙКА ДО 8 ЭТАЖЕЙ



ТОП-5 регионов

Калининградская область – **65%**

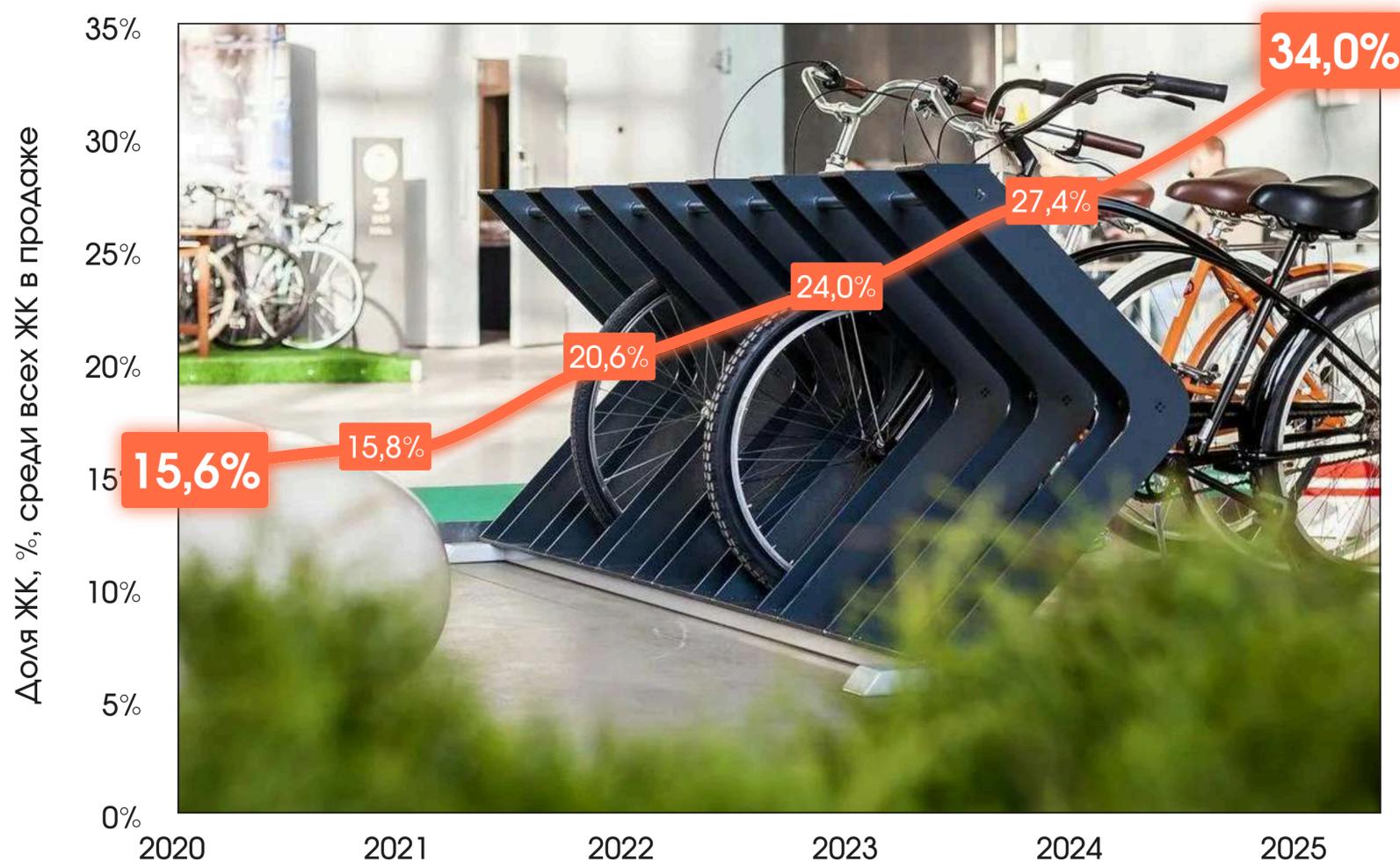
Республика Тыва – **60%**

Ямало-Ненецкий автономный округ – **56%**

Белгородская область – **52%**

Костромская область – **50%**

ВЕЛОПАРКОВКИ СТАНОВЯТСЯ НОВОЙ НОРМОЙ



ТОП-5 регионов

Санкт-Петербург – **70%**

Удмуртская Республика – **66%**

Кировская область – **58%**

Волгоградская область – **56%**

Москва – **53%**

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

A modern, minimalist apartment lobby. The space features dark wood paneling on the walls and ceiling, a long stone reception counter, and a large window wall on the left. A living wall with green plants is visible on the right. The floor is a light-colored, polished material. The lighting is recessed and modern.

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ НА КНОПКЕ ЛИФТА



ТОП-5 регионов

Москва - 83%

Санкт-Петербург - 66%

Севастополь - 62%

Свердловская область - 52%

Ростовская область - 49%

СКВОЗНЫЕ ПОДЪЕЗДЫ: ДВОР ВСТРЕЧАЕТ УЛИЦУ



ТОП-5 регионов

Свердловская область — 50%

Тюменская область — 50%

Тульская область — 48%

Рязанская область — 44%

Курская область — 44%

ЛАПОМОЙКИ В ПОДЪЕЗДАХ



ТОП-5 регионов

Удмуртская Республика — **41%**

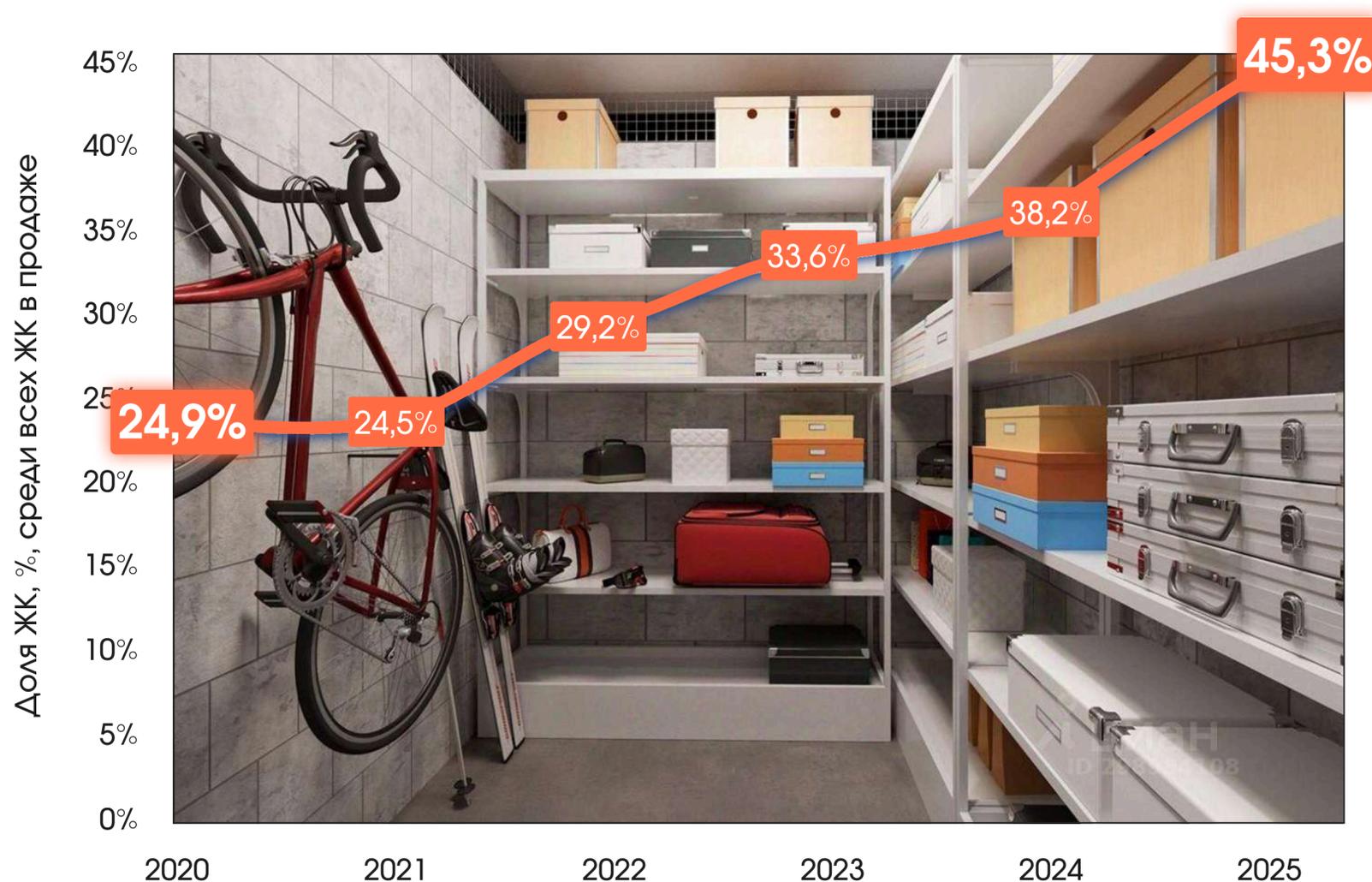
Республика Карелия — **33%**

Пензенская область — **31%**

Свердловская область — **29%**

Москва — **28%**

КЛАДОВАЯ РЯДОМ С КВАРТИРОЙ



ТОП-5 регионов

Рязанская область — **88%**

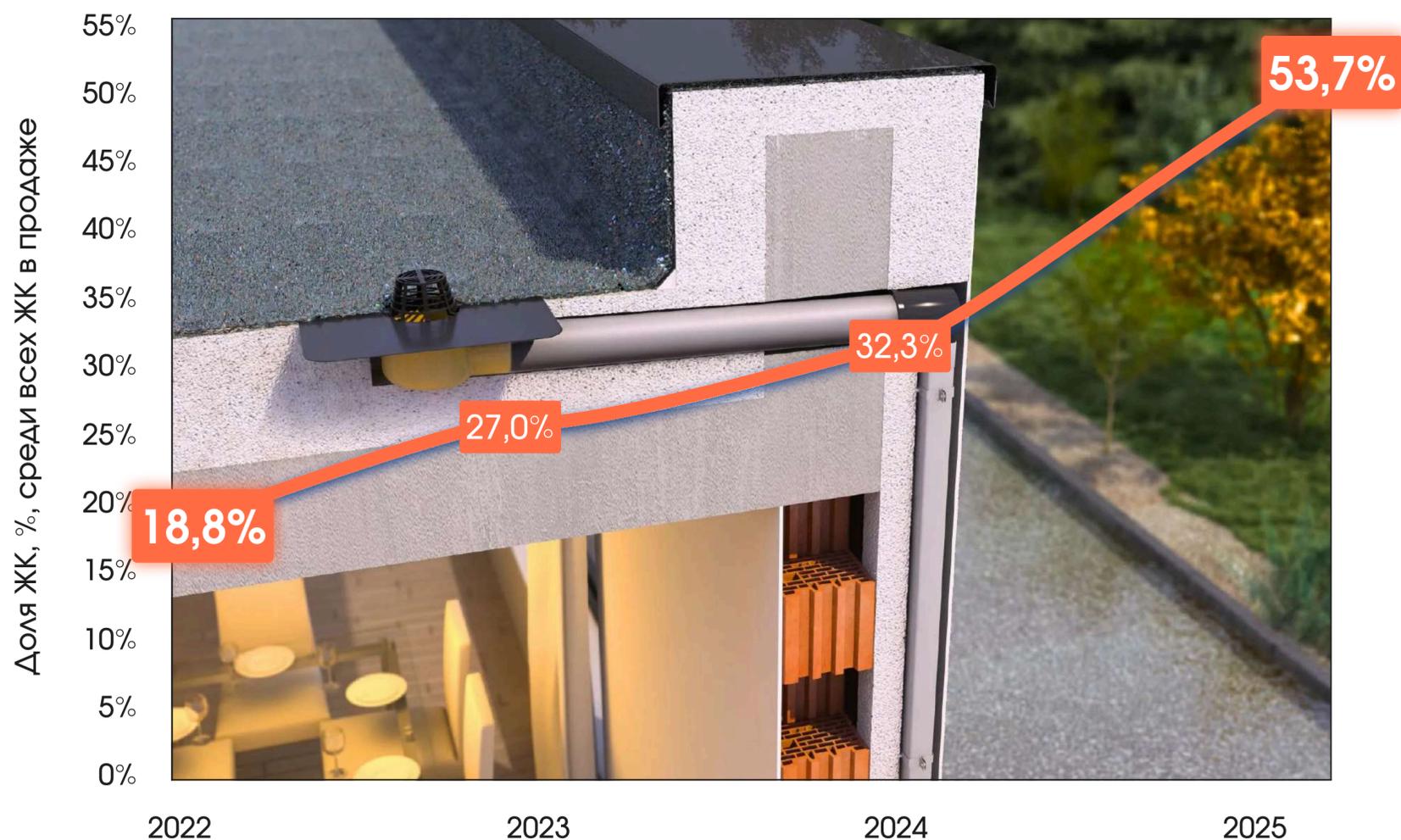
Республика Карелия — **83%**

Удмуртская Республика — **76%**

Москва — **71%**

Чувашская Республика — **65%**

СКРЫТЫЕ ВОДОСТОКИ: ФАСАД БЕЗ ЛИШНИХ ТРУБ



ТОП-5 регионов

- Орловская область — **82%**
- Тюменская область — **75%**
- Астраханская область — **75%**
- Удмуртская Республика — **73%**
- Тульская область — **72%**

УТОПЛЕННЫЕ ГРЯЗЕЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ



ТОП-5 регионов

- Тюменская область — **50%**
- Удмуртская Республика — **44%**
- Свердловская область — **40%**
- Пермский край — **39%**
- Кировская область — **38%**

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ ЖК КЛАССА А



ТОП-5 регионов

Амурская область — **80%**

Пензенская область — **71%**

Приморский край — **64%**

Ямало-Ненецкий автономный округ — **63%**

Чувашская Республика — **60%**

ШИРОКИЕ ДВЕРИ В ЛИФТАХ



ТОП-5 регионов

Новгородская область — **50%**

Саратовская область — **26%**

Орловская область — **26%**

Иркутская область — **26%**

Тюменская область — **25%**

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ 3,5 М+: ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ СТРИТ-РИТЕЙЛА



ТОП-5 регионов

Москва — **78%**

Республика Дагестан — **64%**

Карачаево-Черкесская Республика — **60%**

Свердловская область — **57%**

Тюменская область — **56%**

ГОСТЕВОЙ ХОЛЛ В ПОДЪЕЗДЕ



ТОП-5 регионов

Москва — **73%**

Астраханская область — **63%**

Свердловская область — **62%**

Удмуртская Республика — **61%**

Пермский край — **56%**

ВОДОЕМ РЯДОМ



ТОП-5 регионов

Астраханская область – **100%**

Архангельская область – **97%**

Ямало-Ненецкий автономный округ – **94%**

Калининградская область – **93%**

Республика Мордовия – **92%**

БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ



ТОП-5 регионов

Астраханская область – 49%

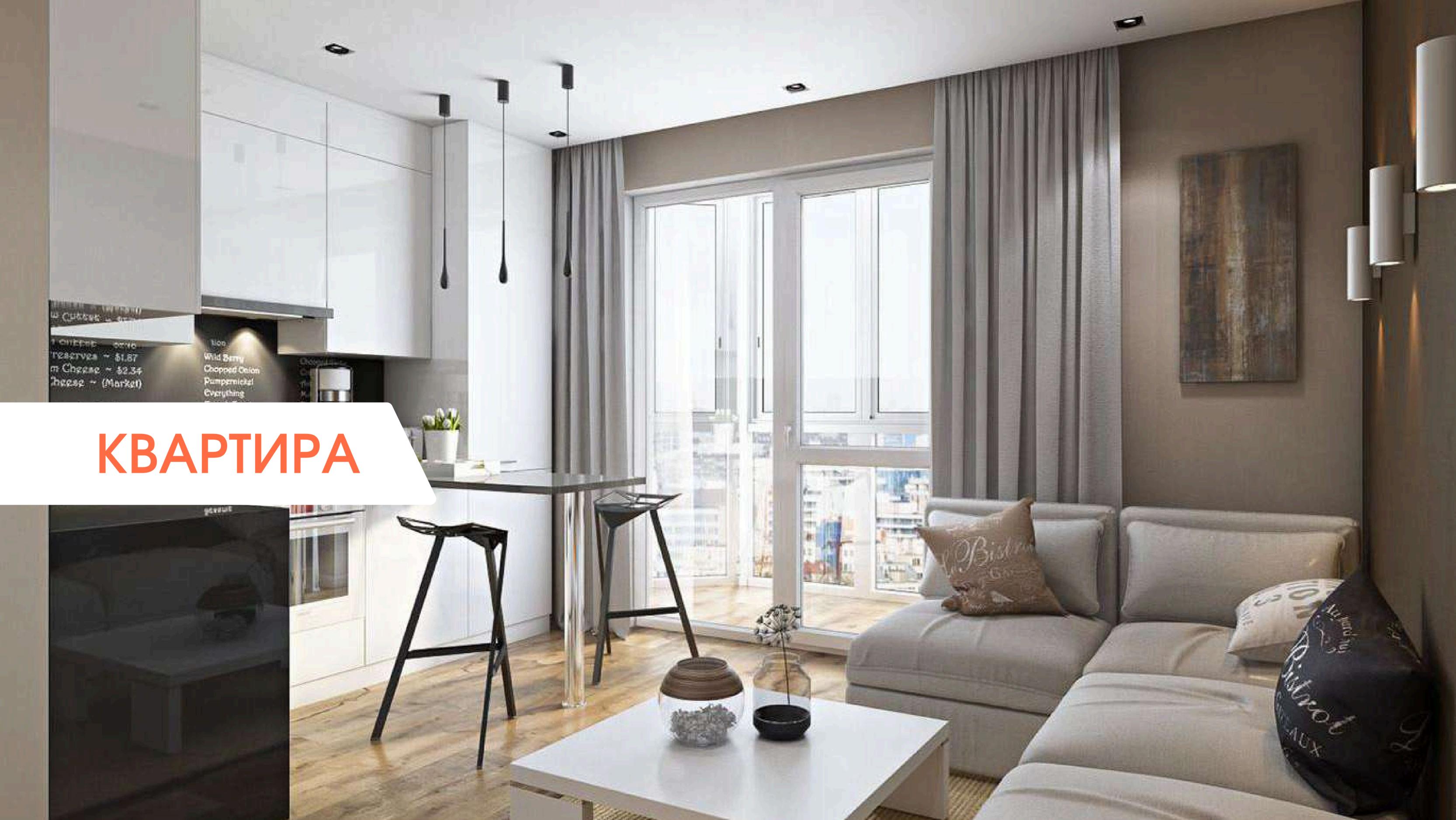
Амурская область – 49%

Республика Мордовия – 46%

Санкт-Петербург – 44%

Москва – 39%

КВАРТИРА



ПИТЬЕВАЯ ВОДА ПРЯМО ИЗ КРАНА



ТОП-5 регионов

Астраханская область — **28%**

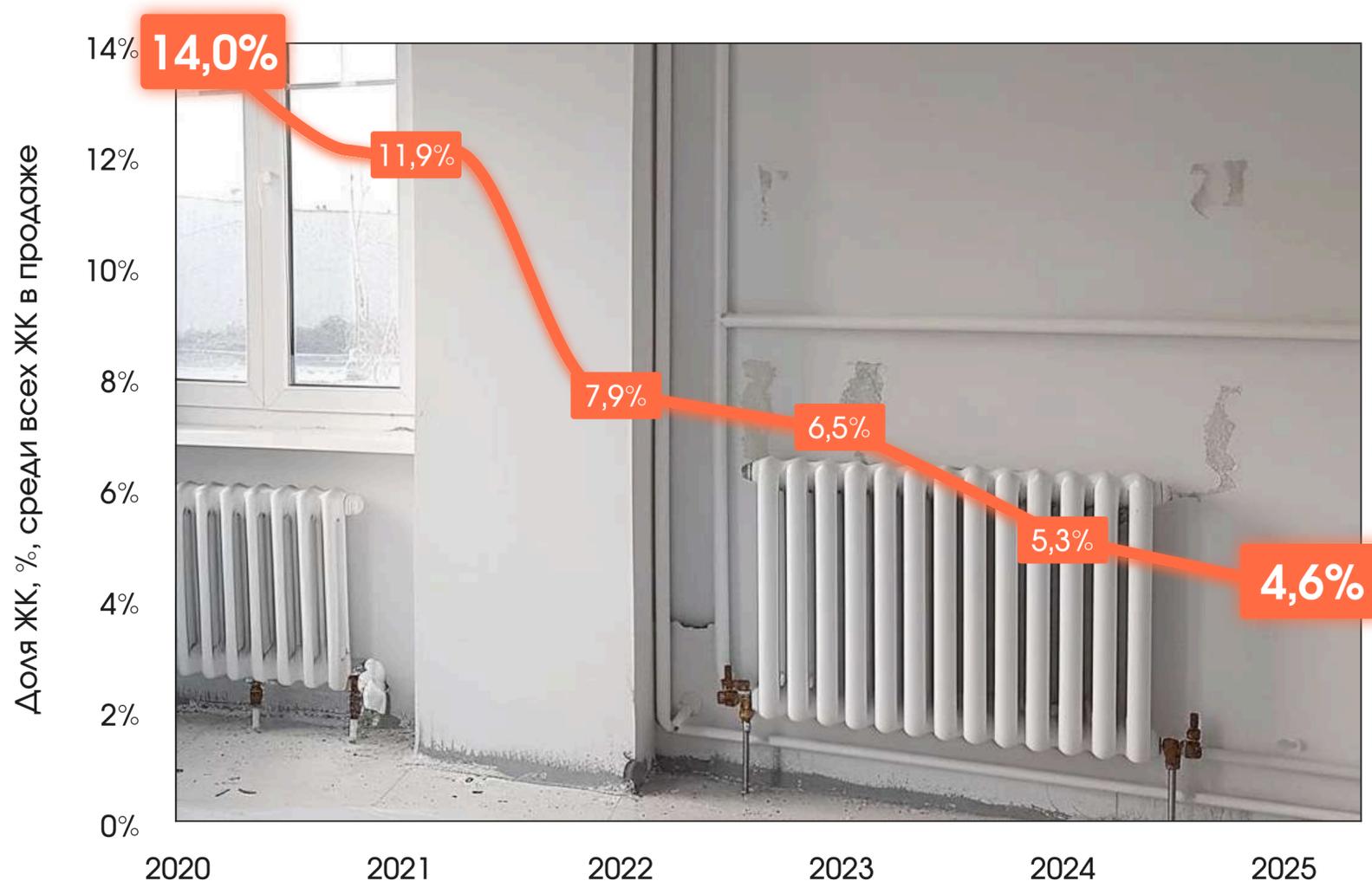
Свердловская область — **26%**

Москва — **15%**

Санкт-Петербург — **14%**

Новгородская область — **10%**

ВЕРТИКАЛЬНАЯ РАЗВОДКА КОММУНИКАЦИЙ ОТОПЛЕНИЯ



ТОП-5 регионов

- Кемеровская область — **30%**
- Орловская область — **19%**
- Томская область — **16%**
- Ленинградская область — **15%**
- Псковская область — **14%**

ОТДЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ — НОВЫЙ MUST-HAVE



ТОП-5 регионов

Рязанская область — **66%**

Тульская область — **66%**

Москва — **65%**

Тюменская область — **60%**

Ямало-Ненецкий автономный округ — **56%**

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ



ТОП-5 регионов

Свердловская область — **84%**

Пермский край — **79%**

Астраханская область — **78%**

Белгородская область — **77%**

Удмуртская Республика — **77%**

3. ЛИДЕРЫ ОТРАСЛИ

 ТОП-10 в 2015

 ТОП-10 в 2025

 10 лет в ТОП-10

 Лидеры стабильности

 Кандидаты в «Лидеры стабильности»



2015 ГОД. ТОП-10 ЗАСТРОЙЩИКОВ МКД ПО ОБЪЕМУ СТРОИТЕЛЬСТВА

2015	ДЕВЕЛОПЕР	2025
1		6 место
2		банкрот в 2015 году
3		8 место
4		поглощён ПИК
5		выбыл из ТОП-10
6		выбыл из ТОП-10
7		строительство не ведёт
8		выбыл из ТОП-10
9		выбыл из ТОП-10, разделен на двух девелоперов
10		2 место

2025 ГОД. ТОП-10 ЗАСТРОЙЩИКОВ ПО ОБЪЕМУ СТРОИТЕЛЬСТВА

2025	НАЗВАНИЕ КОМПАНИИ	2015
1	самолет	15
2	ПИК	10
3	ТОЧНО	за пределами ТОП-200
4	DOGMA строительная компания	за пределами ТОП-200
5	 фск	19
6		1
7	 БРУСНИКА	125
8	 SetlGroup	3
9	ССК	за пределами ТОП-200
10		за пределами ТОП-200



ЛИДЕРЫ

**СТАБИЛЬНОСТИ:
10 ЛЕТ В ТОП-10**



ТОП ЗАСТРОЙЩИКОВ ПО КОЛИЧЕСТВУ ПОПАДАНИЙ В ТОП-10 ЗА 10 ЛЕТ

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПОПАДАНИЙ В ТОП-10 С 07.2015, КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ	ЛИДЕР СТАБИЛЬНОСТИ
1	ПИК	121	★
1	Группа ЛСР	121	★
3	Холдинг Setl Group	119	★
4	ГК Самолет	100	⚡
5	ГК ФСК	95	⚡
6	ГК ЮгСтройИнвест	84	—
7	ГК ТОЧНО	67	⚡
8	Группа Эталон	59	⚡
9	ГК Гранель	42	—
10	Группа ЦДС	38	—
10	Лидер Групп	38	—

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПОПАДАНИЙ В ТОП-10 С 07.2015, КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ	ЛИДЕР СТАБИЛЬНОСТИ
12	ГК ИНГРАД	36	✗
12	ГК Главстрой	36	—
14	DOGMA	35	⚡
15	ДОНСТРОЙ	28	—
16	ГК ССК	26	⚡
17	ГК А101	24	⚡
18	ГК Мортон	21	✗
19	Брусника	20	⚡
20	ГК СУ-155 (достраивает АО "Банк ДОМ.РФ")	16	✗
21	ГК АБСОЛЮТ	15	—
22	Urban Group	14	✗
23	Объединение застройщиков ВКБ-Новостройки	12	—

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПОПАДАНИЙ В ТОП-10 С 07.2015, КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ	ЛИДЕР СТАБИЛЬНОСТИ
24	ГК МИЦ	10	✗
25	СК Дальпитерстрой	7	—
26	MR Group	5	—
27	ГК Страна Девелопмент	4	⚡
27	Полис Групп	4	—

★ — «Лидер стабильности»

⚡ — вероятно попадание в рейтинг «Лидеров стабильности»

— — нет вероятности попадания в рейтинг «Лидеров стабильности»

✗ — деятельность компании прекращена

**Для квалификации «лидера стабильности» допускается выход из ТОП-10 не более одного раза за период наблюдения, продолжительностью не более 3 месяцев подряд и не ниже 15-го места.*



ЛИДЕРЫ СТАБИЛЬНОСТИ

ПИК



рейтинг EP3, 2025

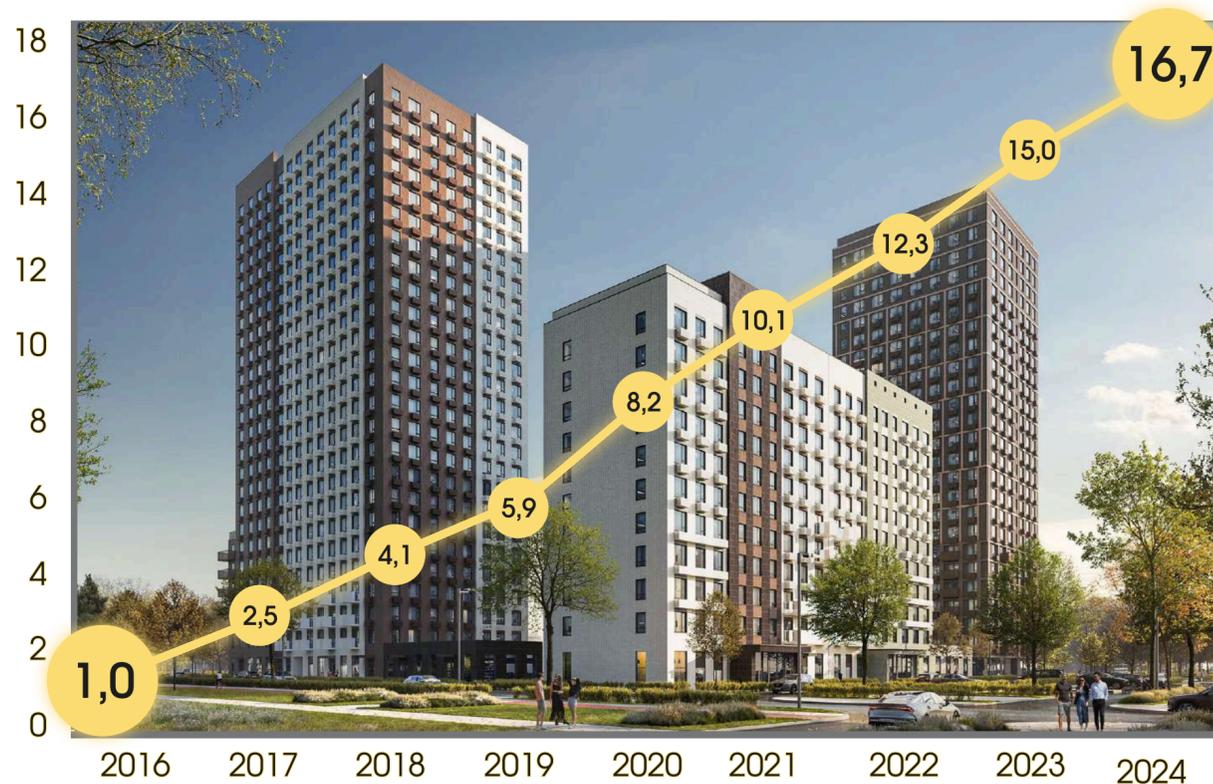


место в ТОП по накопленному вводу жилья с 2016 года, на 01.07.2025



ИНФОРМАЦИЯ
О ЗАСТРОЙЩИКЕ
НА EP3.RF

Накопленный объем ввода с 2016 года, млн м2



Количество регионов строительства





ЛИДЕРЫ СТАБИЛЬНОСТИ



рейтинг EP3, 2025



место в ТОП по накопленному вводу жилья с 2016 года, на 01.07.2025



ИНФОРМАЦИЯ
О ЗАСТРОЙЩИКЕ
НА EP3.RF

Накопленный объем ввода с 2016 года, млн м2



Количество регионов строительства





ЛИДЕРЫ СТАБИЛЬНОСТИ



рейтинг EP3, 2025

3

место в ТОП по накопленному вводу жилья с 2016 года, на 01.07.2025



ИНФОРМАЦИЯ
О ЗАСТРОЙЩИКЕ
НА EP3.PF

Накопленный объем ввода с 2016 года, млн м2



Количество регионов строительства





КАНДИДАТЫ В ЛИДЕРЫ СТАБИЛЬНОСТИ

самолет

01.09.2028

 **фск**

01.08.2030

DOGMA
строительная компания

01.09.2032

ТОЧНО

01.12.2032

A101

01.08.2033

 **БРУСНИКА**

01.11.2033

ССК

01.01.2035

СТРАСНА
ДЕВЕЛОПМЕНТ

01.01.2035



@erzrf

ИССЛЕДОВАНИЯ ЕРЗ

